PRILOGA 1 – POSEBNI PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI

(1) Blate

Oznaka EUP	Podrobna namenska raba		Način urejanja	Varovanje	Posebna merila in pogoji	Karta List št.
Bl01	PC	Bl_1	/	– naravna vrednota – Blate – mokrotne površine (ev. št. 7836).	/	28
Bl02	SKs					
Bl03	SKs					
Bl04	SKs					
Bl05	PC	Bl_5	/	– naravna vrednota Rakitnica – ponikalnica (ev. št. 1477). – poplavno območje	Dovoljena je gradnja za potrebe delovanja žage in objektov za lesnopredelovalne izdelke. – poplavno območje: Dopustne so rekonstrukcije, odstranitev, spremembe namembnosti in vzdrževanje obstoječih legalno zgrajenih objektov, če je poseg skladen z veljavno Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.	28
Bl06	A					
Bl07	A					
Bl08	A					
Bl09	A	Bl_9	/	/	/	28
Bl10	A	Bl_10	/	/	/	34
Bl11	A	Bl_6	/	– območje naravne vrednote Rakitnica – ponikalnica (ev. št. 1477) – poplavno območje	– poplavno območje: Dopustne so rekonstrukcije, odstranitev, spremembe namembnosti in vzdrževanje obstoječih legalno zgrajenih objektov, če je poseg skladen z veljavno Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.	28
Bl12	A	Bl_12	/	/	/	34
Bl13	A	Bl_8	/	/	/	28
Bl14	A	Bl_7	/	– območje naravne vrednote Rakitnica – ponikalnica (ev. št. 1477) – poplavno območje	– poplavno območje: Dopustne so rekonstrukcije, odstranitev, spremembe namembnosti in vzdrževanje obstoječih legalno zgrajenih objektov, če je poseg skladen z veljavno Uredbo o pogojih in	28

					omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.	
Bl20	SKs	Bl_2	/	/	/	28
Bl21	SKg	Bl_3	/	/	/	28
Bl22	VC	Bl_4	/	– naravna vrednota izvir Rakitnice (ev. št. 1970) – Rakitnica – ponikalnica (ev. št. 1477) – območje Natura 2000 – Kočevsko – Kolpa – poplavno območje	Gradnja je dovoljena le za potrebe vodnogospodarskih ureditev in oskrbe s pitno vodo. – poplavno območje: Dopustne so rekonstrukcije, odstranitev, spremembe namembnosti in vzdrževanje obstoječih legalno zgrajenih objektov, če je poseg skladen z veljavno Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.	28
Bl23	G					
Bl30	E		/	/	/	28

(2) Breg

Oznaka EUP	**Podrobna namenska raba**		**Način urejanja**	**Varovanje**	**Posebna merila in pogoji**	**Karta List št.**
Br01	PC	Br_1	/	– naravna vrednota – jama – Hišno brezno (id. št. 43094).	/	15
Br02	SKs					
Br03	SKs					
Br04	SKs	Br_2	/	– Breg pri Ribnici na Dolenjskem – grad Pungart #13410/arheološko najdišče; – Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina – Breg pri Ribnici na Dolenjskem – hiša Breg b. št. #14786/dediščina; stavbna dediščina – Breg pri Ribnici na Dolenjskem – grad Pungart #13410/vplivno območje; – poplavno območje	Poseg na parcelah *71 in 218/2 ni sprejemljiv. – poplavno območje: Dopustne so rekonstrukcije, odstranitev, spremembe namembnosti in vzdrževanje obstoječih legalno zgrajenih objektov, če je poseg skladen z veljavno Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.	15
Br05	ZD					

Br06	SKs	Br_3	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina Naravna vrednota – Ribnica, ponikalnica na Ribniškem polju s spremljajočimi mokrotnimi površinami (ev. št. 8033). – poplavno območje	– poplavno območje: Dopustne so rekonstrukcije, odstranitev, spremembe namembnosti in vzdrževanje obstoječih legalno zgrajenih objektov, če je poseg skladen z veljavno Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.	15
Br07	ZD					

(3) Bukovica

Oznaka EUP	Podrobna namenska raba		Način urejanja	Varovanje	Posebna merila in pogoji	Karta List št.
Bu01	PC	Bu_1	/	– območje Natura 2000 – Ribniška dolina – Bukovica pri Ribnici – spominska plošča v NOB padlim gasilcem #22464/dediščina; memorialna dediščina	/	19, 20
Bu02	SKs					
Bu03	SKs					
Bu04	ZS					

(4) Breže

Oznaka EUP	Podrobna namenska raba		Način urejanja	Varovanje	Posebna merila in pogoji	Karta List št.
Bž01	PC	Bž_1	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	Dopolnitve morajo biti samostojni objekti, združevanje pod eno simetrično dvokapnico je ustvarilo prevelike volumne, širitev gospodarstva: oblikovanje je treba poenotiti, nova gradnja mora biti v podaljšku obstoječega niza ter prek vrta ali sadovnjaka preiti v odprt prostor. – območje strnjene pozidave: FZ = 0,65; FI = 1,2	14
Bž02	SKs					
Bž03	SKs					
Bž04	SKs					
Bž05	SKg					
Bž06	PC	Bž_2	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina – Jurjevica – kapelice križevega pota #28737/ dediščina; stavbna dediščina	Gradnja mora biti vezana na glavno komunikacijo z minimalnim odmikom.	14
Bž07	SKs					
Bž08	SKs					
Bž09	PC	Bž_3	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	/	14
Bž10	SK					
Bž11	SK					

Bž12	SKs					
Bž13	PC	Bž_4	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	Novogradnje morajo s svojo orientacijo slediti značaju terena tako, da oporni zidovi ne bodo potrebni	14
Bž14	SKs					
Bž15	SKs					
Bž16	SKs					
Bž17	SK					
Bž18	SKg	Bž_5	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	/	14
Bž19	PC	Bž_6	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina – poplavno območje	– poplavno območje: Dopustne so rekonstrukcije, odstranitev, spremembe namembnosti in vzdrževanje obstoječih legalno zgrajenih objektov, če je poseg skladen z veljavno Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.	14
Bž20	A					
Bž21	A					

(5) Dane

Oznaka EUP	**Podrobna namenska raba**		**Način urejanja**	**Varovanje**	**Posebna merila in pogoji**	**Karta List št.**
Da01	PC	Da_1	/	– 3. vodovarstveno območje – Dane pri Ribnici – kapelica #23070/dediščina; stavbna dediščina	VVO*– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	19
Da02	SKs					
Da03	SKs					
Da04	SKs					
Da05	SKs					
Da06	SKs					
Da07	PC	Da_2	/	– 3. vodovarstveno območje	VVO*– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	19
Da08	SKs					
Da09	SKs					
Da10	SKs					
Da11	SKs	Da_3	/	– 3. vodovarstveno območje	VVO*– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih	19

					območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	
Da12	K2	Da_4	/	– 3. vodovarstveno območje	Ohranjanje obstoječih objektov brez povečevanja tlorisnih gabaritov. Višina do P + M. VVO*– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	19
Da13	SP					
Da14	SP					
Da15	SP					
Da16	SP					
Da17	SP					
Da18	SP					
Da19	SP					
Da20	A	Da_5	/	– 3. vodovarstveno območje	VVO*– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	19
Da21	G	Da_6	/	– 3. vodovarstveno območje	Na območju enote urejanja prostora je dovoljena uporaba obstoječega smučišča.	19
Da22	K2					

(6) Dolenj Lazi

Oznaka EUP	**Podrobna namenska raba**		**Način urejanja**	**Varovanje**	**Posebna merila in pogoji**	**Karta List št.**
Dl01	PC	Dl_1	/	– Dolenji Lazi – spominska plošča v NOB padlim krajanom #22476/dediščina; memorialna dediščina – Dolenji Lazi – razpelo v vasi #23080/dediščina; stavbna dediščina – Dolenji Lazi – razpelo pri hiši Dolenji Lazi 16 #23081/dediščina; stavbna dediščina – Dolenji Lazi – razpelo nasproti hiše Dolenji Lazi 2 #23082/dediščina; stavbna dediščina – Dolenji Lazi – razpelo nasproti hiše Dolenji Lazi 2 #23082/dediščina; stavbna dediščina	/ Območje strnjene pozidave je na SZ delu EUP.	15
Dl02	SKs					
Dl03	SKs					
Dl04	SKs					
Dl05	SKs					
Dl06	SKs					
Dl07	SSs	Dl_2	OPPN	/	/	15
Dl08	SS	Dl_3	/	/	/	15
Dl09	K2	Dl_4	/	/	Dovoljena je gradnja travnate steze za kolesarstvo.	15
Dl10	SKs	Dl_5	/	/	/	15

Dl20	PO	Dl_10	/	– Breže – Gradišče Hoste in arheološko območje Micnekova jama #13409/arheološko najdišče	Na območju je dovoljena gradnja parkirišč, povečanje bencinskega servisa, servisnih objektov za potrebe upravljavca državne ceste ter sanacija kamnoloma.	14

(7) Dolenja vas

Oznaka EUP	**Podrobna namenska raba**		**Način urejanja**	**Varovanje**	**Posebna merila in pogoji**	**Karta List št.**
Do01	PC	Do_1	/	– Dolenja vas pri Ribnici – vas #13955/dediščina; naselbinska dediščina – Dolenja vas pri Ribnici – kapelica brezjanske Matere božje #14760/dediščina; stavbna dediščina – Dolenja vas pri Ribnici – žaga #18599/dediščina; stavbna dediščina – Dolenja vas pri Ribnici spominska kapelica #14763/dediščina; stavb Dolenja na dediščina	- Izdela se sanacija kapelice in zunanje ureditve. – Območje strnjene pozidave: FZ = 0,70; FI = 1,2	28
Do02	SKs					
Do03	SKs					
Do04	SKs					
Do05	CU					
Do06	ZD					
Do07	ZD					
Do08	K1	Do_2	/	– naravna vrednota – Ribnica – ponikalnica (ev. št. 2521).	/	28
Do09	CU					
Do10	ZD					
Do11	PC	Do_3	/	Dolenja vas pri Ribnici – cerkev sv. Roka #1784/dediščina; stavbna dediščina – Dolenja vas pri Ribnici – arheološko območje sv. Rok #12659/arheološko najdišče; – Dolenja vas pri Ribnici – vas #13955/dediščina; naselbinska dediščina – Dolenja vas pri Ribnici – kapelica brezjanske Matere božje #14760/dediščina; stavbna dediščina	Morebitna gradnja naj se usmeri zahodno od osrednje ceste. Za preostali del jedovoljena zgolj dopolnilna gradnjo. Morebitna gradnja naj se usmeri zunaj območja registrirane arheološke dediščine.	28
Do12	SKs					
Do13	CDv					
Do14	ZD					
Do15	SKs	Do_4	/		/	28
Do16	PC	Do_5	/	– Dolenja vas pri Ribnici – vas #13955/dediščina; naselbinska dediščina	/	28
Do17	SKs					
Do18	SKs					
Do19	K1					
Do20	PC	Do_6	OPPN		/	28
Do21	SKs					
Do22	SK					
Do23	PC	Do_7	/			28

Do24	SSs			– Dolenja vas pri Ribnici – arheološko območje Mali Humec #8951/arheološko najdišče;	Načrtovani posegi na južnem delu EUP-ja naj se čim bolj izognejo arheološkemu območju.	
Do25	CU					
Do26	CU					
Do27	CDi					
Do28	PC	Do_8	/	– Dolenja vas pri Ribnici – arheološko območje Mali Humec #8951/arheološko najdišče;	/	28
Do29	PC					
Do30	SKs					
Do31	SK					
Do32	SSs	Do_9	OPPN – soseska R6-S6 Mali Humec Odlok o ZN za območje stanovanjske soseske R6-S6 Mali Humec (Uradni list RS št. 37/1998)	– Dolenja vas pri Ribnici – arheološko območje Mali Humec #8951/arheološko najdišče;	Ne glede na sprejeti prostorski izvedbeni akt je treba pred izdelavo katere koli projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja izdelati temeljit arheološki pregled obravnavanega območja. Do zaključka arheoloških raziskav niso dovoljeni posegi v zemeljske plasti.	28
Do33	SKg	Do_10	/	/	/	28
Do34	SKg	Do_11	/	/	/	28
Do35	SKg	Do_12	/	– Dolenja vas pri Ribnici – gospodarska poslopja v Malih njivah #14792/dediščina; stavbna dediščina	/	28
Do36	SKg	Do_13	/	–vas pri Ribnici – gospodarska poslopja v Malih njivah #14792/dediščina; stavbna dediščina	/	28
Do37	O	Do_14	OPPN ČN Dolenja vas Odlok o Občinskem podrobnem načrtu čistilna naprava Dolenja vas v Občini Ribnica (Uradni list RS št. 111/08).	– naravna vrednota – Ribnica – ponikalnica (ev. št. 2521).	/	28
Do38	SKg	Do_15	/	/	/	28
Do39	SKg	Do_16	/	/	/	28
Do40	SKg	Do_17	/	/	/	28
Do41	CDv	Do_18	/	– Dolenja vas pri Ribnici – kapela sv. Marjete #2748/dediščina; stavbna dediščina	/	29

				– Dolenja vas pri Ribnici – arheološko najdišče sv. Marjeta #13403/arheološko najdišče;		

(8) Grič

Oznaka EUP	**Podrobna namenska raba**		**Način urejanja**	**Varovanje**	**Posebna merila in pogoji**	**Karta List št.**
Gi01	PC	Gi_1	/	/	/	15
Gi02	SSs					
Gi03	SSs					
Gi04	SSs					
Gi05	SSs					
Gi06	SSs					
Gi07	SSs					
Gi08	SSs					
Gi09	SSs					
Gi10	CDo					
Gi11	SKs	Gi_2	/	- Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina - poplavno območje	/	15
Gi12	SKs	Gi_3	/	- poplavno območje	– poplavno območje: Dopustne so rekonstrukcije, odstranitev, spremembe namembnosti in vzdrževanje obstoječih legalno zgrajenih objektov, če je poseg skladen z veljavno Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.	14, 15
Gi13	SKs	Gi_4	/	- poplavno območje	– poplavno območje: Dopustne so rekonstrukcije, odstranitev, spremembe namembnosti in vzdrževanje obstoječih legalno zgrajenih objektov, če je poseg skladen z veljavno Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.	14
Gi14	E	Gi_5	/	- poplavno območje	– poplavno območje: Dopustne so rekonstrukcije, odstranitev, spremembe namembnosti in vzdrževanje obstoječih legalno zgrajenih objektov, če je poseg skladen z veljavno Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v	14

					prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.	
Gi15	SKs	Gi_6	/			15
Gi16	SKs	Gi_7	/			15
Gi17	SKs	Gi_8	/			14
Gi18	PO	Gi_9	/			14
Gi19	SKs					
Gi20	E	Gi_10	/			14

(9) Gorica vas

Oznaka EUP	**Podrobna namenska raba**		**Način urejanja**	**Varovanje**	**Posebna merila in pogoji**	**Karta List št.**
Go01	PC	Go_1	OPPN	– Gorica vas – vas #13956/dediščina; naselbinska dediščina	- V postopku za pridobivanje doveljenj za posege v tej enoti je treba pridobiti kulturnovatsvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje na podlagi pravnega režima vartsva za naselbinsko dediščino. – Območje strnjene pozidave: FZ = 0,60; FI = 1,0	21
Go02	SKs	Go_1	OPPN			
Go03	SKs	Go_1	OPPN			
Go04	SKs	Go_1	OPPN			
Go05	SKs	Go_1	OPPN			
Go06	SKs	Go_1	/			
Go07	PC	Go_2	/	– Gorica vas – vas #13956/dediščina; naselbinska dediščina		21
Go08	SKs					
Go09	SKs					
Go10	SKs					
Go11	SKs	Go_3	/	– Gorica vas – vas #13956/dediščina; naselbinska dediščina	Dovoljena je gradnja žage in obrtnih objektov za izdelavo lesnih proizvodov.	21
Go12	SKs	Go_4	/	– Gorica vas – vas #13956/dediščina; naselbinska dediščina	/	21
Go13	SKs	Go_5	/	/	/	21
Go14	PC	Go_6	/	– naravna vrednota – ponori Bistrice (ev. št. 7624) in Bistrica – ponikalnica na Ribniškem polju s spremljajočimi mokrotnimi travniki (ev. št. 8033). – Gorica vas – vas #13956/dediščina; naselbinska dediščina	/	21
Go15	SKs					
Go16	SKs					
Go17	O	Go_7	/	Del enote urejanja posega na območje naravne vrednote – ponori Bistrice (ev. št. 7624) in Bistrica – ponikalnica na Ribniškem polju s spremljajočimi mokrotnimi travniki (ev. št. 8033).	/	21
Go18	CDv	Go_8	/	– območje naravne vrednote – ponori Bistrice (ev. št. 7624) – Bistrica – ponikalnica na Ribniškem polju s spremljajočimi mokrotnimi travniki (ev. št. 8033). – Gorica vas – cerkev Imena Marijinega #2221/dediščina;	Ohranjajo se nepozidane površine na območju EUP. Morebitne širitve obstoječe dejavnosti niso sprejemljive. Predlagamo sanacijo stanja.	21
Go19	CDo					

Go20	SKs			stavbna dediščina – Goriča vas – cerkev Imena Marijinega #2221/vplivno območje;		
Go21	SKs	Go_9	/	– Goriča vas – cerkev Imena Marijinega #2221/vplivno območje;		21
Go22	SKs	Go_10	/	– Goriča vas – drevored med Goričo vasjo in Nemško vasjo #21013/dediščina; kulturna krajina	Nujne dosaditve, po potrebi nadomestne saditve dreves.	20, 21
Go23	ZD	Go_11	/	/	/	21
Go24	BC					
Go25	PC	Go_12	/	– Goriča vas – vas #13956/dediščina; naselbinska dediščina	/	21
Go26	SKs					
Go27	SKs					
Go28	PC	Go_13	/	– Goriča vas – vas #13956/dediščina; naselbinska dediščina – Goriča vas – Marijina kapelica #23067/dediščina; stavbna dediščina	/	21
Go29	SKs					
Go30	SKs	Go_14	/	/	/	21
Go31	O	Go_15	/	/	/	21

(10) Grčarice

Oznaka EUP	**Podrobna namenska raba**		**Način urejanja**	**Varovanje**	**Posebna merila in pogoji**	**Karta List št.**
Gr01	SKs	Gr_1	/	– 3. in 2. vodovarstveno območje – Grčarice – vas #1830/dediščina; stavbna dediščina – Grčarice – spominska plošča partizanski zmagi nad plavogardisti #22471/dediščina; memorialna dediščina – Grčarice – pokopališče #14974/dediščina; memorialna dediščina – IZBRIS Grčarice – vas #1830/vplivno območje	V središčnem delu le prenove in izjemoma nove gradnje na istem mestu v enakih gabaritih, ohranja se razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom. Glede na stanje izdelava konservatorskega načrta za prenovo ni potrebna. VVO*– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	37
Gr02	ZK					
Gr03	SKs	Gr_2	/	– 3. vodovarstveno območje – Natura 2000 – Kočevsko – Grčarice – vas #1830/dediščina; stavbna dediščina	VVO*– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih	37

					območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	
Gr04	SKs	Gr_3	/	– 3. vodovarstveno območje – Natura 2000 – Kočevsko	VVO*– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	37
Gr05	SKs	Gr_4	/	– 2. vodovarstveno območje – Natura 2000 – Kočevsko	VVO*– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	37
Gr06	SKs	Gr_5	/	– 2. in 3. vodovarstveno območje – Natura 2000 – Kočevsko	VVO*– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	37
Gr07	SKs	Gr_6	/	– 3. vodovarstveno območje – Natura 2000 – Kočevsko 37	VVO*– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	37
Gr08	SKg	Gr_7	/	– 3. vodovarstveno območje – Natura 2000 – Kočevsko	V enoti urejanja je dovoljena gradnja: 1110 Enostanovanjske stavbe FZ = največ 0,3 Tip objektov NP, etažnost = K + P + M VVO*– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	37
Gr09	A	Gr_8	/	– 3. vodovarstveno območje – Natura 2000 – Kočevsko	VVO*– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih	

					območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	
Gr10	PC	Gr_9	/	– 3., 2. in 1. vodovarstveno območje – Natura 2000 – Kočevsko	VVO*– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	37
Gr11	PC					
Gr12	A					
Gr13	A					
Gr14	A					
Gr15	PC	Gr_10	/	– 3. vodovarstveno območje – Natura 2000 – Kočevsko	VVO*– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	37
Gr16	A					
Gr17	A					
Gr18	A	Gr_11	/	– 3. vodovarstveno območje – Natura 2000 – Kočevsko	VVO*– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	37
Gr19	A	Gr_12	/	– Natura 2000 – Kočevsko	VVO*– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	34
Gr20	A	Gr_13	/	– Natura 2000 – Kočevsko	VVO*– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	34
Gr21	PC	Gr_14	/	/	V enoti urejanja so dovoljenje le dejavnosti v povezavi z lesnopredelovalno dejavnostjooziroma stavbe za proizvodnjo in skladišča (1251 in 1252). Za izgradnjo proizvodnih objektov in skladišča se upoštevajo	34
Gr22	SKs					

Gr23	SKs				pogoji iz 107. člena tega odloka, ki veljajo za objekt v namenski rabi SKs.	
Gr24	BT	Gr_15	OPPN	– 2. in 3. vodovarstveno območje – Natura 2000 – Kočevsko – Jelenov Žleb – kapelica sv. Antona Puščavnika#23065/dediščina; stavbna dediščina	Območje se nameni ureditvi prenočitvenih zmogljivosti s specifičnimi apartmajskimi enotami. Kapaciteta naselja je omejena na 20 do 25 ležišč. Razvijajo naj se individualne enote z nočitvenimi zmogljivostmi, ki bodo majhnega merila. Poleg tega je predviden tudi manjši oskrbno-družbeni objekt. Gradijo naj se objekti s prepoznavnimi prvinami arhitekturne identitete lokalnega okolja. Stavbe naj imajo pretežno lesene fasade, najvišja sprejemljiva višina je P + M. Znotraj varovanih območij naj se ne predvidi masovni turizem (hoteli, počitniške prikolice) in naj se ne omogoča povečan dostop z motornimi vozili. Prav tako naj se ne načrtuje množičnih in agresivnih oblik turizma; turistična in rekreacijska infrastruktura naj se zagotavlja v poselitvenih območjih. V naravnem okolju naj se načrtujejo dejavnosti, ki ne zahtevajo posebne rekreacijske infrastrukture. Na območju naj se načrtuje izvajanje manj hrupnih dejavnosti (motoristične dejavnosti ne pridejo v poštev). Zagotoviti je treba čiščenje komunalne odpadne vode znotraj območij. Posegi v okviru OPPN naj se izvajajo zunaj gnezditvene sezone ptic, ki traja od sredine aprila do sredine julija. V času gnezditvene sezone je treba v sklopu priprave OPPN popisati gnezdišča posameznih kvalifikacijskih vrst, dejavnosti naj se načrtujejo v primerni oddaljenosti od gnezdišč. Upoštevati je treba uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaženja. Postavijo se lahko le najnujnejše svetilke, ki naj ne svetijo nad vodoravnico. Pregledajo naj se morebitna kotišča netopirjev; pri najdbi gruč netopirjev naj se predlaga ustrezna obnova obstoječih objektov. VVO*– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja	31

					skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	

(11) Hrovača

Oznaka EUP	Podrobna namenska raba		Način urejanja	Varovanje	Posebna merila in pogoji	Karta List št.
Hr01	PC	Hr_1	OPPN	– Hrovača – vas #13957/dediščina; naselbinska dediščina – Hrovača – stari del pokopališča #17033/dediščina; memorialna dediščina – Hrovača – Škrabčeva domačija #11033/dediščina; stavbna dediščina – Hrovača – vas #13957/dediščina; naselbinska dediščina – Hrovača – kapelica #14766/dediščina; stavbna dediščina – Hrovača – domačija Hrovača 45 #14796/dediščina; stavbna dediščina – Hrovača – domačija Hrovača 46 #14797/dediščina; stavbna dediščina – Hrovača – hiša Hrovača 47 #14798/dediščina; stavbna dediščina – Hrovača – kovačija #14800/dediščina; stavbna dediščina – Hrovača – skedenj pri hiši Hrovača 40 #14801/dediščina; stavbna dediščina – Hrovača – domačija Hrovača 43 #14795/dediščina; stavbna dediščina – Hrovača – hiša Hrovača 48 #14799/dediščina; stavbna dediščina	Za enoto urejanja prostora se izdela konservatorski načrt za prenovo skladno s predpisi o varstvu kulturne dediščine.	20, 21
Hr02	ZK					
Hr03	SKs					
Hr04	SKs					
Hr05	SKs					
Hr06	SKs					
Hr07	CDv					
Hr08	SKs	Hr_2	/	– Hrovača – vas #13957/dediščina; naselbinska dediščina	/	20, 21
Hr09	SSs					
Hr10	ZK	Hr_3	OPPN Odlok o lokacijskem načrtu za širitev pokopališča v Hrovači (del) (Uradni list RS št. 28/2003 in 19/2007)	– Hrovača – vas #13957/dediščina; naselbinska dediščina	/	20, 21
Hr11	ZK	Hr_4	OPPN	/	/	21

(12) Jurjevica

Oznaka EUP	Podrobna namenska raba		Način urejanja	Varovanje	Posebna merila in pogoji	Karta List št.
Ju01	PC	Ju_1	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	- Sanacija površin gospodarstva v SZ delu: z vzpostavitvijo sadovnjaka vsaj omiliti prehod v odprti prostor. Priporočamo, da se JZ del ohrani nepozidan – sadovnjak kot element členitve prostora. – Območje strnjene pozidave: FZ = 0,70, FI = 1,2.	14
Ju02	PC					
Ju03	PC					
Ju04	PO					
Ju05	SKs					
Ju06	SKs					
Ju07	SKs					
Ju08	SKs					
Ju09	PC	Ju_2	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	Gradnja izključno linijska, vezana na glavno komunikacijo z minimalnim odmikom, severni del so vrtovi, ki preidejo v odprt prostor.	14
Ju10	CU					
Ju11	SKs					
Ju12	SKs					
Ju13	PC	Ju_3	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	/	14
Ju14	IP					
Ju15	PC	Ju_4	/	Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina Jurjevica – spominska plošča v NOB padlim krajanom #22477/dediščina; memorialna dediščina	/	14
Ju16	SKs					
Ju17	SKs					
Ju18	SKs					
Ju19	SKs					
Ju20	SKs					
Ju21	SKs					
Ju22	SKs					
Ju23	PC	Ju_5/1	/	– Jurjevica – cerkev Povišanja sv. Križa #2226/dediščina; stavbna dediščina – Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina – Jurjevica – kapelice križevega pota #28737/dediščina; stavbna dediščina – Jurjevica – kapela Božjega groba #2228/dediščina priporočilno; stavbna dediščina	Na podrobnejši namenski rabi z oznako PO je mogoča le ureditev parkirišča za motorna vozila. Do 3,5 t. Predlagamo sanacijo kapele Božjega groba in prenovo spomenika zamolčanim žrtvam.	14
Ju24	PC					
Ju25	PO					
Ju26	ZK					
Ju27	CDv					
Ju28	PC	Ju_5/2	/	– Jurjevica – cerkev Povišanja sv. Križa #2226/dediščina; stavbna dediščina 26 – Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	EUP meji neposredno na sakralni objekt s pokopališčem; zaradi izpostavljenosti lokacije naj se ne predvidi tip zidave AE oz. predpiše naj se najvišji gabarit P + M; namestitev sončnih kolektorjev in celic ni dovoljena.	14
Ju29	SKs					

Ju30	A	Ju_6	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	/	19
Ju31	O	Ju_7	/	Enota urejanja prostora je: na območju naravne vrednote – obširna mokrišča v dolini levega pritoka Ribnice na Ribniškem polju (ev. št. 8034): – Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	/	19
Ju32	A	Ju_8	/	– območje naravne vrednote – Bistrica, ponikalnica na Ribniškem polju s spremljajočimi mokrotnimi površinami (ev. št. 8033). – Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina – poplavno območje	– poplavno območje: Dopustne so rekonstrukcije, odstranitev, spremembe namembnosti in vzdrževanje obstoječih legalno zgrajenih objektov, če je poseg skladen z veljavno Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.	14
Ju33	A	Ju_9	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina – poplavno območje	– poplavno območje: Dopustne so rekonstrukcije, odstranitev, spremembe namembnosti in vzdrževanje obstoječih legalno zgrajenih objektov, če je poseg skladen z veljavno Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.	14

(13) Kot pri Ribnici

Oznaka EUP	**Podrobna namenska raba**		**Način urejanja**	**Varovanje**	**Posebna merila in pogoji**	**Karta List št.**
Ko01	PC	Ko_1	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina – Kot pri Ribnici – kapelica #23073/dediščina; stavbna dediščina	/	18
Ko02	SKs					
Ko03	SKs					
Ko04	PC	Ko_2	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	/	19
Ko05	SKs					
Ko06	SKs					
Ko07	PC	Ko_3	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	/	19
Ko08	PC					
Ko09	SKs					
Ko10	SKs					
Ko11	SKs					
Ko12	SKs					
Ko13	O	Ko_4	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	Zemljšče je po veljavnem planu EUP Ko 4 namenjena območju okoljske infrastrukture. V kolikor se na tem	19

					zemljišču ne bodo gradili objekti okoljske infrastrukture, bo zemljišče ostalo v prvotni kmetijski rabi. Na teh zemljiščih je dovoljena postavitev objektov iz 120. člena odloka.	
Ko14	A	Ko_5	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	/	18
Ko15	O	Ko_6	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	/	18
Ko16	O	Ko_7	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	/	18
Ko17	A	Ko_8	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	/	18
Ko18	Ao	Ko_9	/	– 3. vodovarstveno območje – Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	* VVO– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	18
Ko19	A	Ko_10	/	– 3. vodovarstveno območje – Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	* VVO– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	18
Ko20	A	Ko_11	/	– 3. in 2. vodovarstveno območje	* VVO– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	18
Ko21	A	Ko_12	/	– 2. vodovarstveno območje – Natura 2000 – Kočevsko	* VVO– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	18
Ko22	LN	Ko_13	OPPN	– 2. in 3. vodovarstveno območje – Natura 2000 – Kočevsko	* VVO– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih	19

					območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	

(14) Gorenji Lazi

Oznaka EUP	Podrobna namenska raba		Način urejanja	Varovanje	Posebna merila in pogoji	Karta List št.
La01	PC	La_1	/	– 3. vodovarstveno območje	* VVO– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	13
La02	PC					
La03	SKs					
La04	SKs					
La05	SKs					
La06	O	La_2	/	– 3. vodovarstveno območje	* VVO– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	13
La07	A	La_3	/	/	/	14
La08	A	La_4	/	/	/	14

(15) Lipovec

Oznaka EUP	Podrobna namenska raba		Način urejanja	Varovanje	Posebna merila in pogoji	Karta List št.
Li01	PC	Li_1	/	– Lipovec – Marijina kapelica #23078/dediščina; stavbna dediščina – Lipovec – drvarnica in vodnjak na domačiji Lipovec 36 #14803/29 dediščina; stavbna dediščina – Lipovec – Marijina kapelica #23078/dediščina; stavbna dediščina	/	29
Li02	SKs					
Li03	SKs					
Li04	SKs					
Li05	PC	Li_2	/	/	/	29
Li06	SSs					
Li07	SSs					
Li08	SSs					

Li09	SSs	Li_3	OPPN	/	Velikost gradbene parcele je najmanj 1000 m^2. Prometna infrastruktura – napajalna cesta s pločnikom širine 7 m.	29
Li10	PŽ	Li_4	/	/	/	29

(16) Nemška vas

Oznaka EUP	**Podrobna namenska raba**		**Način urejanja**	**Varovanje**	**Posebna merila in pogoji**	**Karta List št.**
Ne01	SKs	Ne_1	/	– Nemška vas pri Ribnici – kapelica #14767/dediščina; stavbna dediščina – Nemška vas pri Ribnici – spominska plošča Franji Bojc - Bidovec #22469/dediščina; memorialna dediščina – Nemška vas pri Ribnici – razpelo #23068/dediščina; stavbna dediščina	* CESTE	21, 28
Ne02	SKs	Ne_2	/		* CESTE	21, 28
Ne03	CDv	Ne_3	/	– Nemška vas – cerkev sv. Lenarta #2222/dediščina; stavbna dediščina	* CESTE	21
Ne04	SKs	Ne_4	/	– stavbna dediščina – kapelica (ID14767) in spominska plošča (ID 22469)	* CESTE	21
Ne05	SKs	Ne_5	/	/	* CESTE	21
Ne06	A	Ne_6	/	/	* CESTE	21
Ne07	A	Ne_7	/	/	* CESTE	21
Ne08	A	Ne_8	/	/	* CESTE	21
Ne09	SKs	Ne_9	/	/	* CESTE	21, 28
Ne10	SKs	Ne_10	OPPN	/	* CESTE	21
Ne11	K2	Ne_11	/	– območje naravne vrednote – mokrišča v dolini levega pritoka Ribnice (ev. št. 8034).	/	28

* CESTE – notranje ceste: Do izvedbe prometnih rešitev (PGD za nove notranje ceste naselja s parcelacijo) so v naselju dovoljene nove gradnje, rekonstrukcije, vzdrževalna dela, postavitev enostavnih in nezahtevnih objektov ter vse ostale ureditve, ki so od osi obstoječe ceste oddaljene minimalno 4,0 m.

(17) Otavice

Oznaka EUP	**Podrobna namenska raba**		**Način urejanja**	**Varovanje**	**Posebna merila in pogoji**	**Karta List št.**
Ot01	PC	Ot_1	/	– Otavice – razpelo #23075/dediščina; stavbna dediščina – Otavice – kapelica pri gasilskem domu #23061/dediščina; stavbna dediščina	/	21, 22
Ot02	SKs					
Ot03	SKs					
Ot04	SKg					
Ot05	SKs	Ot_2	/	– Otavice – razpelo #23075/dediščina; stavbna dediščina	/	21, 22

Ot06	SKg	Ot_3	/	/	Dovoljena je gradnja objektov za delovanje obrti.	
Ot07	SKs	Ot_4	/	/	Dovoljena je gradnja gostinskih objektov in objektov za prenočišča.	21, 22
Ot08	K2	Ot_5	/	/	Dovoljena je gradnja obore.	22
Ot09	A	Ot_6	/	/	/	22
Ot10	A	Ot_7	/	/	/	23

(18) Velike Poljane

Oznaka EUP	**Podrobna namenska raba**		**Način urejanja**	**Varovanje**	**Posebna merila in pogoji**	**Karta List št.**
Po01	PC	Po_1	/	V enoti urejanja je naslednja kulturna dediščina: – Velike Poljane – cerkev sv. Jožefa #2647/dediščina; stavbna dediščina – Velike Poljane – cerkev sv. Jožefa #2647/vplivno območje – Velike Poljane – domačija Velike Poljane 8 #14818 35/dediščina; stavbna dediščina – Velike Poljane – gospodarsko poslopje pri župnišču #14819/dediščina; stavbna dediščina – Velike Poljane – spominska plošča padlim v NOB #22463/dediščina; memorialna dediščina – Velike Poljane – kapelica Srca Jezusovega #14782/dediščina; stavbna dediščina	/	10
Po02	SKs					
Po03	SKs					
Po04	SKs					
Po05	SKs					
Po06	SKs					
Po07	CDv					
Po08	ZS	Po_2	/		/	10
Po09	CDk					
Po10	SKs	Po_3	OPPN	– Velike Poljane – cerkev sv. Jožefa #2647/vplivno območje	Zahodni del območja, ki predstavlja vplivno območje cerkve sv. Jožefa, mora ostati nepozidano.	10
Po11	SKs	Po_4	OPPN	– Velike Poljane – domačija Velike Poljane 8 #14818/dediščina; stavbna dediščina	/	10
Po12	SKg	Po_5	/	/	/	10
Po13	PC	Po_6	/	/	/	10
Po14	SKs					
Po15	SKs					
Po16	SKg					
Po17	SKg					
Po18	SKg					
Po19	SKg					
Po20	SP	Po_7	/	/	/	10

Po21	SKs	Po_8	/	– Velike Poljane – kajžna bajta #14820/dediščina; stavbna dediščina	/	10
Po22	SP	Po_9	/	– 3. vodovarstveno območje	* VVO– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	10
Po23	CDv	Po_10	/	– Velike Poljane – cerkev sv. Tomaža #2648/dediščina; stavbna dediščina – Velike Poljane – cerkev sv. Tomaža #2648/vplivno območje	/	10
Po24	ZK					
Po25	SP	Po_11	/	– 3. vodovarstveno območje	* VVO– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	10
Po26	SP	Po_12	/	– 3. vodovarstveno območje	* VVO– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	10
Po27	ZS	Po_13	/	/	Dovoljenja je gradnja obore.	10
Po28	A	Po_14	/	/	Dovoljena je gradnja lovskega doma in spremljajočih nezahtevnih in enostavnih objektov.	10
Po29	A	Po_15	/	/	/	
Po30	A	Po_16	/	/	/	10
Po31	A	Po_17	/	/	/	10
Po32	VC	Po_18	/	– naravna vrednota – ponikalnica z obrežnimi mokrišči (ev. št. 8030) – Ortnek – graščina #14768/dediščina; stavbna dediščina	Dovoljena je gradnja obore.	10
Po33	K2					
Po34	K2					
Po35	K2					
Po36	ZS					
Po37	ZS					
Po38	ZS					
Po39	CU	Po_19	/		/	10
Po40	VC	Po_20	/	– 3. vodovarstveno območje	Dovoljena je gradnja objektov in naprav za potrebe državnih rezerv – naftnih derivatov.	9, 10
Po41	VC					

Po42	VC				* VVO– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	
Po43	VC					
Po44	E					
Po45	E					
Po46	E					
Po47	E					
Po48	E					
Po49	VC	Po_21	/	– naravna vrednota – ponikalnica z obrežnimi mokrišči (ev. št. 8030) – Ortnek – graščina #14768/dediščina; stavbna dediščina	/	10
Po50	A					
Po51	A					
Po52	VC	Po_22	/	– Ortnek – graščina #14768/dediščina; stavbna dediščina	Dovoljena je dejavnost gostinstva in kratkotrajne nastanitve. Nujno sta potrebni sanacija graščine s pripadajočim območjem in določitev funkcionalne namembnosti.	10
Po53	CDk					
Po54	CDk					
Po55	CU	Po_23	/	/	/	10
Po56	LN	Po_24	OPPN	/	Izvede se sanacija po predpisih o rudarstvu	4, 10
Po57	VC	Po_25	/	– naravna vrednota – ponikalnica z obrežnimi mokrišči (ev. št. 8030).	Dovoljena je gradnja obore.	10
Po58	K2					
Po59	K2					
Po60	LN	Po_26	OPPN	/	Izvede se sanacija po predpisih o rudarstvu	4
Po61	LN	Po_27	OPPN	/	Izvede se sanacija po predpisih o rudarstvu	4
Po62	A	Po_28	/	/	/	4
Po63	Ao	Po_29	/	/	/	4
Po64	Ao	Po_30	/	/	/	4
Po65	A	Po_31	/	/	/	4
Po66	A	Po_32	/	/	/	4
Po67	A	Po_33	/	/	/	4
Po68	Ao	Po_34	/	– Žukovo – spominska plošča Metodu Mikužu #22465/dediščina; memorialna dediščina	/	4
Po69	PC	Po_35	/	– Škrajnek – zaselek #13967/dediščina; naselbinska 41 dediščina – Škrajnek – kapelica #14785/dediščina; stavbna dediščina – Škrajnek – Riglerjeva kašča #14816/dediščina; stavbna dediščina – Škrajnek – Prijateljev kozolec #14817/dediščina; stavbna dediščina	/	4
Po70	A					
Po71	A					
Po72	A	Po_36	/	– Vrh pri Poljanah – razpelo pri hiši Vrh pri Poljanah 2 #14784/dediščina; stavbna dediščina	/	4

Po73	f	Po_37	/	– območje naravne vrednote – suha travišča na Grmadi pri Vrhu pri Poljanah (ev. št. 7815).	Dovoljena je gradnja objektov in naprav za potrebe obrambe.	4

(19) Podpoljane

Oznaka EUP	Podrobna namenska raba		Način urejanja	Varovanje	Posebna merila in pogoji	Karta List št.
Pp01	PC	Pp_1	/	/	/	3
Pp02	A					
Pp03	A					
Pp04	A					
Pp05	A	Pp_2	/	/	/	3
Pp06	A	Pp_3	/	Del enote urejanja prostora posega na območje naravne vrednote – Tržiščica (ev. št. 8030).	/	9
Pp07	A	Pp_4	/	/	/	9
Pp08	PC	Pp_5	/	/	/	10
Pp09	A					
Pp10	A					
Pp11	LN	Pp_6	OPPN	/	Izvede se sanacija po predpisih o rudarstvu.	10
Pp12	A	Pp_7	/	/	/	10
Pp13	A	Pp_8	/	/	/	9
Pp14	A	Pp_9	/	/	/	9
Pp15	PC	Pp_10	/	– Praproče pri Ortneku – toplar #14804/dediščina; stavbna dediščina	/	9
Pp16	A					
Pp17	A					
Pp18	PC	Pp_11	/	– Maršiči pri Velikih Laščah – cerkev sv. Urha #2386/dediščina; stavbna dediščina – Maršiči pri Velikih Laščah – cerkev sv. Urha #2386/vplivno območje	Morebitna širitev ali dopolnilna gradnja ni sprejemljiva.	9
Pp19	CDv					
Pp20	PO					
Pp21	PO					
Pp22	SK					
Pp23	SK					
Pp24	A	Pp_12	/	/	Dovoljeni so tudi objekti do 250 m^2: - 1211 Hotelske in podobne stavbe - 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti - 1265 Stavbe za šport	9
Pp25	PC	Pp_13	/	/	Dovoljena je gradnja obore.	9, 28
Pp26	K2					
Pp27	K2					
Pp28	A	Pp_14	/	– Pusti Hrib – razpelo #14769/dediščina; stavbna dediščina	/	9

Pp29	PC	Pp_15	/	– 3. vodovarstveno območje	* VVO– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	9
Pp30	A					
Pp31	A					
Pp32	PC	Pp_16	/	/	/	9
Pp33	E					
Pp34	E					
Pp35	A	Pp_18	/	/	/	3
Pp36	PC	Pp_19	/	– Gorenje Podpoljane – kapelica #14764/dediščina; stavbna dediščina	/	3
Pp37	A					
Pp38	A					
Pp39	VC	Pp_20	/	– območje naravne vrednote – Tržiščica (ID 2401).	/	3
Pp40	A					
Pp41	A					
Pp42	LN	Pp_21	OPPN	/	Izvede se sanacija po predpisih o rudarstvu.	3
Pp43	A	Pp_22	/	/	/	3
Pp44	A	Pp_23	/	/	/	3
Pp45	A	Pp_24	/	/	/	3
Pp46	A	Pp_25	/	/	/	3
Pp47	A	Pp_26	/	– Bukovec pri Poljanah – kozolec #9701/dediščina; stavbna dediščina – Bukovec pri Poljanah – toplar na domačiji Bukovec pri Poljanah 2 #14788/dediščina; stavbna dediščina	/	4
Pp48	A	Pp_27	/	/	/	4

(20) Prigorica

Oznaka EUP	**Podrobna namenska raba**		**Način urejanja**	**Varovanje**	**Posebna merila in pogoji**	**Karta List št.**
Pr01	PC	Pr_1	OPPN	– Prigorica – cerkev sv. Petra in Pavla #1785/dediščina; stavbna dediščina – Prigorica – vas #13959/dediščina; naselbinska dediščina – Prigorica – spominska plošča Ignaciju Merharju na gasilskem domu #22478/dediščina; memorialna dediščina – Prigorica – hiša Prigorica 43 #23062/dediščina; stavbna dediščina	Za enoto urejanja prostora se izdela konservatorski načrt za prenovo skladno s predpisi o varstvu kulturne dediščine.	28
Pr02	CU					
Pr03	CU					
Pr04	CDv					
Pr05	SKs					
Pr06	SKs					
Pr07	PC	Pr_2	/	– Prigorica – domačija Prigorica 8 #14805/dediščina; stavbna	/	28

Pr08	SKs			dediščina – Prigorica – vas #13959/dediščina; naselbinska dediščina		
Pr09	SKs					
Pr10	SKs	Pr_3	/	/	/	28
Pr11	SKs	Pr_4	/	/	/	28
Pr12	PC	Pr_5	/	/	/	28
Pr13	SKs					
Pr14	SKs					
Pr15	SKs	Pr_6	/	/	/	28
Pr16	PC	Pr_7	/	– Nemška vas pri Ribnici – drevored med Nemško vasjo in Prigorico #21014/dediščina; kulturna krajina	/	28
Pr17	CU					
Pr18	IG					
Pr19	IG					
Pr20	IG	Pr_8	OPPN	– Nemška vas pri Ribnici – drevored med Nemško vasjo in Prigorico #21014/dediščina; kulturna krajina	Drevored ob glavni cesti je treba dopolniti, v primeru slabega stanja dreves je potrebna nadomestna saditev	28
Pr21	CU					
Pr22	PC	Pr_9	/	– Prigorica – vas #13959/dediščina; naselbinska dediščina	Na parceli št. 5490, k. o. Prigorica, se za celotno parcelo upoštevajo podrobni prostorski izvedbeni pogoji za podrobno namensko rabo SKs.	28
Pr23	ZD					
Pr24	CU					
Pr25	SKs					
Pr26	SKs					
Pr27	SKs					
Pr28	PC	Pr_10	/	– območje naravne vrednote – Ribnica, vodotok (ev. št. 8035) – območje Natura 2000 – Ribniška dolina – Dolenja vas pri Ribnici – vas #13955/dediščina; naselbinska dediščina	/	28
Pr29	ZD					
Pr30	SKs					
Pr31	SKs					
Pr32	PC	Pr_11	/	– Natura 2000 – Ribniška dolina	/	28
Pr33	K2					
Pr34	A					
Pr35	A					
Pr36	PC	Pr_12	/	– Natura 2000 – Ribniška dolina – območje naravne vrednote – Ribnica, vodotok (ev. št. 8035).	Ureditev zelenih površin za potrebe športa in rekreacije se mora izvajati brez gradbenih posegov in umeščanja novih objektov. Dovoljena je izravnava terena v vadbene travnate površine.	28
Pr37	K2					
Pr38	BT					
Pr39	ZS					
Pr40	ZS					
Pr41	VI	Pr_13	/	– Natura 2000 – Ribniška dolina	/	28
Pr42	LN	Pr_14	OPPN		/	28
Pr43	O	Pr_15	/	– Natura 2000 – Kočevsko – Kolpa	/	27

Pr44	SKs	Pr_16	/	– Natura 2000 – Kočevsko – Kolpa – Zadolje – kapela Matere božje #2227/dediščina; stavbna dediščina	/	27
Pr45	SSs	Pr_17	/	– Natura 2000 – Kočevsko – Kolpa – 2. vodovarstveno območje	/	27
Pr46	SKs	Pr_18	/	– Natura 2000 – Kočevsko – Kolpa	Gradnja dovoljena le za potrebe proizvodnje lesnih proizvodov.	27
Pr47	ZK	Pr_19	/	/	/	28
Pr48	A	Pr_20	/	/	/	

(21) Rakitnica

Oznaka EUP	**Podrobna namenska raba**		**Način urejanja**	**Varovanje**	**Posebna merila in pogoji**	**Karta List št.**
Ra01	PC	Ra_1	/	– Rakitnica – domačija Rakitnica 33 #14874/dediščina; stavbna dediščina – Rakitnica – cerkev sv. Vida #1786/dediščina; stavbna dediščina	- Območje EUP na SV v neposredni bližini cerkve se ohranja nepozidano. - Območje strnjene pozidave: FZ = 0,65; FI = 1,2	34, 28
Ra02	K1					
Ra03	CDv					
Ra04	ZK					
Ra05	SKs					
Ra06	SKs					
Ra07	SKs					
Ra08	SKs					
Ra09	SKs					
Ra10	SKs					
Ra11	SKs					
Ra12	SKs					
Ra13	PC	Ra_2	/	– Rakitnica – kapelica pri hiši Rakitnica 9 #23079/dediščina; stavbna dediščina		28
Ra14	PC					
Ra15	PC					
Ra16	PO					
Ra17	K2					
Ra18	SSs					
Ra19	SSs					
Ra20	SSs					
Ra21	SKs					
Ra22	SKs					
Ra23	SKs					

Ra24	PC	Ra_3	/	– območje naravne vrednote – Rakitnica, ponikalnica (ev. št. 86). – poplavno območje	– poplavno območje: Dopustne so rekonstrukcije, odstranitev, spremembe namembnosti in vzdrževanje obstoječih legalno zgrajenih objektov, če je poseg skladen z veljavno Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.	28
Ra25	K1					
Ra26	CD					
Ra27	SKs					
Ra28	SSs					
Ra29	SSs					
Ra30	A	Ra_4	/	/	Dovoljena je gradnja lovskega doma.	28
Ra31	Sks	Ra_5	/	/	/	34
Ra32	PC	Ra_6	/	– Rakitnica – cerkev sv. Vida #1786/dediščina; stavbna dediščina	/	34
Ra33	SKs					
Ra34	SKs					
Ra35	SKs, PC	Ra_7	/	/	/	34
Ra36						
Ra37						
Ra38	SKs	Ra_8	/	/	/	34
Ra39	PC	Ra_9	/	/	/	34
Ra40	SSs					
Ra41	SSs					
Ra42	SKg	Ra_10	/	Območje enote urejanja je na območju Natura 2000 – Kočevsko – Kolpa	V enoti urejanja so dovoljenje le dejavnosti in objekti v povezavi z lesnopredelovalno dejavnostjo.	34
Ra43	K2	Ra_11	/	/	/	28

22) Ribnica

Oznaka EUP	**Podrobna namenska raba**		**Način urejanja**	**Varovanje**	**Posebna merila in pogoji**	**Karta List št.**
Ri001	PC	Ri_1	OPPN	– Ribnica – mestno jedro #7833/spomenik – Ribnica – cerkev sv. Štefana #2220/dediščina; stavbna dediščina – Ribnica – vrt pri hiši Gorenjska 3 #13963/dediščina; vrtnoarhitekturna dediščina – Ribnica – park ob gradu #13964/dediščina; vrtnoarhitekturna dediščina – Ribnica – spomenik Preplah #13966/dediščina; memorialna dediščina – Ribnica – grad #9233/dediščina; stavbna dediščina – Ribnica – bronasta skulptura Ribniška partizanska družina #22483/dediščina; memorialna dediščina	1. Za enoto urejanja prostora se izdela konservatorski načrt za prenovo skladno s predpisi o varstvu kulturne dediščine. Pred kakršnimi koli posegi v zemeljske plasti bosta določena obseg in način arheoloških raziskav. Izvede se funkcionalna prenova gradu. 2. V okviru OPPN-ja je treba podrobno strokovno prikazati možnost parkiranja.	
Ri002	PC	Ri_1	OPPN			
Ri003	PC	Ri_1	OPPN			
Ri004	PC	Ri_1	/			
Ri005	VC	Ri_1	OPPN			
Ri006	VC	Ri_1	OPPN			
Ri007	ZP	Ri_1	OPPN			
Ri008	ZD	Ri_1	OPPN			
Ri009	ZD	Ri_1	OPPN			
Ri010	CDo	Ri_1	/			
Ri011	CDv	Ri_1	OPPN			
Ri012	CDk	Ri_1	OPPN			

Ri013	CU	Ri_1	OPPN	– Ribnica – spominska plošča Bojanu Adamiču #22490/dediščina; memorialna dediščina – Ribnica – spominska plošča Jožetu Šešku #22480/dediščina; memorialna dediščina – Ribnica – spominska plošča Francetu Prešernu #22486/dediščina; memorialna dediščina – Ribnica – spominska plošča v NOB padlemu Antonu Majniku #22491/dediščina; memorialna dediščina – Ribnica – spominska plošča v NOB padlemu Antonu Majniku #22491/dediščina; memorialna dediščina – Ribnica – spominska plošča Antonu Arku #22492/dediščina; memorialna dediščina – Ribnica – spominska plošča Jakobu Petelinu Gallusu #22493/dediščina; memorialna dediščina – naravna vrednota platana v središču Ribnice (ev. št. 8105) in Bistrica, ponikalnica (ev. št. 8033).		
Ri014	CU	Ri_1	OPPN			
Ri015	CU	Ri_1	OPPN			
Ri016	CU	Ri_1	OPPN			
Ri017	CU	Ri_1	/			
Ri018	CU	Ri_1	OPPN			
Ri019	CU	Ri_1	OPPN			
Ri020	CU	Ri_1	OPPN			
Ri021	CU	Ri_1	OPPN			
Ri022	CU	Ri_1	OPPN			
Ri023	SS	Ri_1	OPPN			
Ri024	SS	Ri_1	OPPN			
Ri025	SS	Ri_1	OPPN			
Ri026	SS	Ri_1	OPPN			
Ri027	CU	Ri_2	OPPN	– naravna vrednota – Bistrica, ponikalnica (ev. št. 8033). – Ribnica – mestno jedro #7833/spomenik	/	20
Ri028	ZD					
Ri029	VC					
Ri030	BC	Ri_3	OPPN		/	20
Ri031	IG	Ri_4			Na jugozahodnem robu EUP je manjše območje stanovanjske gradnje – južni del Ulice talcev, ki obsega parc. št. *347, *351, *352, *550, ~~1269/1 del (na vzhodu v velikosti cca 60 m² kot zemljišče ob obstoječih objektih na parceli~~ 1434/14), 1269/2, 1434/28, 1434/39, 1434/40, 1434/41, 1434/42, 1434/75 in 5312, vse k. o. Ribnica. Za ta del veljajo podrobna merila in pogoji, in sicer: Vrsta objektov: 1110 Enostanovanjske stavbe; 1121 Dvostanovanjske stavbe; 1242 Garažne stavbe; 1251 Delavnice do 350 m²; 1271 Nestanovanjske kmetijske stavbe in pomožni objekti, ki so določeni za podrobno namensko rabo SKs Dovoljeni tipi objektov: NP, NK, KG FZ največ 0,4, DPZ najmanj 10 %, do višine 11,0 m.	20
Ri032	PC					
Ri033	PC	Ri_5	OPPN	– naravna vrednota – Bistrica, ponikalnica (ev. št. 8033)	/	20
Ri034	IG					
Ri035	PC	Ri_6		– naravna vrednota – Bistrica, ponikalnica (ev. št. 8033)	/	20

Ri036	VC					
Ri037	ZD					
Ri038	ZD					
Ri039	ZD					
Ri040	CU					
Ri041	CU					
Ri042	CU					
Ri043	O	Ri_7		– naravna vrednota – Bistrica, ponikalnica (ev. št. 8033)	/	20
Ri044	CDo	Ri_8	OPPN	– območje naravne vrednote – Bistrica, ponikalnica (ev. št. 8033) – Ribnica – mestno jedro #7833/spomenik	/	20
Ri045	PC	Ri_9		– Ribnica – mestno jedro #7833/spomenik	/	20
Ri046	CU					
Ri047	SSs					
Ri048	PC	Ri_10/1		– območje naravne vrednote – Bistrica, ponikalnica (ev. št. 8033).	/	20, 21
Ri049	SKs					
Ri050	SKs					
Ri051	SKs					
Ri052	SKs					
Ri053	SKs					
Ri054	SKs					
Ri055	SKs					
Ri056	SKs					
Ri057	SKs	Ri_10/2		– območje naravne vrednote – Bistrica, ponikalnica (ev. št. 8033).	/	20
Ri058	PC	Ri_11			/	20
Ri059	CDo					
Ri060	CDo					
Ri061	SSv	Ri_12			/	20
Ri062	PC	Ri_13		– Ribnica – mestno jedro #7833/spomenik	/	
Ri063	PC					
Ri064	SSv					
Ri065	SSs					
Ri066	SSs					
Ri067	SSs					
Ri068	SSs					
Ri069	SSs					

Ri070	SS					
Ri071	SS					
Ri072	SS					
Ri073	PC	Ri_14			/	
Ri074	PC					
Ri075	SSv					
Ri076	SSv					
Ri077	PC	Ri_15			/	
Ri078	SSs					
Ri079	PC	Ri_16			/	20, 21
Ri080	PC					
Ri081	PC					
Ri082	PC					
Ri083	IP					
Ri084	CDo					
Ri085	CDo					
Ri086	CU					
Ri087	CU					
Ri088	CU					
Ri089	CU					
Ri090	IP	Ri_17		– Ribnica – hiša Kolodvorska 18 #14773/dediščina; stavbna dediščina	/	20
Ri091	PC	Ri_18	OPPN		/	21
Ri092	PC					
Ri093	PC					
Ri094	PŽ					
Ri095	SS	Ri_19			~~Za parcelo 582/6 k.o. Ribnica veljajo merila in pogoji gradnje kot veljajo za enoto urejanja Ri 19 in namensko rabo SS.~~	21
Ri096	CU					
Ri097	CU	Ri_20			/	20, 21
Ri098	SS					
Ri099	IP	Ri_21			/	20, 21
Ri100	CU	Ri_22	OPPN		/	21
Ri101	O	Ri_23			/	20
Ri102	IG	Ri_24	OPPN		/	15, 16, 20, 21
Ri103	IP	Ri_25	OPPN		/	16, 21
Ri104	PC	Ri_26			/	15, 20

Ri105	CU					
Ri106	SKs					
Ri107	SKs					
Ri108	IG	Ri_27	OPPN (Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje urejanja ZN R7/04 – del (Uradni list RS 49/10))		/	
Ri109	PC	Ri_28			/	15
Ri110	ZS					
Ri111	IG					
Ri112	IG					
Ri113	CU	Ri_29			/	15
Ri114	CU	Ri_30		– Breg pri Ribnici na Dolenjskem – grad Pungart #13410/vplivno območje – poplavno območje	– poplavno območje: Dopustne so rekonstrukcije, odstranitev, spremembe namembnosti in vzdrževanje obstoječih legalno zgrajenih objektov, če je poseg skladen z veljavno Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.	15
Ri115	PC	Ri_31			/	20
Ri116	PC					
Ri117	CU					
Ri118	CU					
Ri119	CDi	Ri_32	OPPN – severni del centra mesta Ribnica Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za novi severni del centra mesta Ribnica (Uradni list RS št. 31/10)		/	20
Ri120	SSv	Ri_33		– Ribnica – vila Kolodvorska 19 #14778/dediščina; stavbna dediščina	/	20
Ri121	SSs					
Ri122	PC	Ri_34		– Ribnica – drevored javorjev ob Kolodvorski #13960/dediščina; vrtnoarhitekturna dediščina – Ribnica – glasbena šola #14770/dediščina; stavbna	/	20

Ri123	PC			dediščina – Ribnica – hiša Kolodvorska 12 #14771/dediščina; stavbna dediščina – Ribnica – hiša Kolodvorska 14 #14772/dediščina; stavbna dediščina – Ribnica – hiša Kolodvorska 18 #14773/dediščina; stavbna dediščina – Ribnica – meščanska šola #14775/dediščina; stavbna dediščina – Ribnica – osnovna šola #14776/dediščina; stavbna dediščina – Ribnica – hiša Kolodvorska 17 #14777/dediščina; stavbna dediščina – Ribnica – vila Kolodvorska 19 #14778/dediščina; stavbna dediščina – Ribnica – doprsni kip Janeza Oražma #11132/dediščina; memorialna dediščina – Ribnica – drevored platan ob Majnikovi #13961/dediščina; vrtnoarhitekturna dediščina – Ribnica – doprsni kip Majde Šilc #22487/dediščina; memorialna dediščina – Ribnica – lesena plastika Kurirček #22488/dediščina; memorialna dediščina – Ribnica – lesena plastika Ribničan #23064/dediščina; memorialna dediščina – Ribnica – vas Gorenja vas #13962/dediščina; naselbinska dediščina – Ribnica – spomenik vstaje in revolucije #22489/dediščina; memorialna dediščina		
Ri124	SBv					
Ri125	CDi					
Ri126	CDo					
Ri127	CDo					
Ri128	CU					
Ri129	CU					
Ri130	CU					
Ri131	PC	Ri_35	OPPN	– Ribnica – vas Gorenja vas #13962/dediščina; naselbinska dediščina – Ribnica – kapelica pri hiši Gorenjska 25 #14774/dediščina; stavbna dediščina – Ribnica – hiša Gorenjska 25 #14809/dediščina; stavbna dediščina – Ribnica – kapelica pri hiši Gorenjska 25 #14774/dediščina; stavbna dediščina – Ribnica – hiša Gorenjska 33 #14810/dediščina; stavbna	Za enoto urejanja prostora se izdela konservatorski načrt za prenovo skladno s predpisi o varstvu kulturne dediščine. – poplavno območje: Dopustne so rekonstrukcije, odstranitev, spremembe namembnosti in vzdrževanje obstoječih legalno zgrajenih objektov, če je poseg skladen z veljavno Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v	20
Ri132	SSs					
Ri133	SSs					

Ri134	SSs			dediščina – Ribnica – gospodarsko poslopje pri hiši Gorenjska 38 #14807/dediščina; stavbna dediščina – Ribnica – hiša Gorenjska 48 #14808/dediščina; stavbna dediščina – Ribnica – hiša Gorenjska 60 #14811/dediščina; stavbna dediščina – poplavno območje	prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.	
Ri135	SSs					
Ri136	SSs	Ri_36		– Ribnica – vas Gorenja vas #13962/dediščina; naselbinska dediščina	/	20
Ri137	SSs	Ri_37	OPPN		/	20
Ri138	PC	Ri_38		– Ribnica – mestno jedro #7833/spomenik – Ribnica – spomenik Preplah #13966/dediščina; memorialna dediščina – Ribnica – vrt pri hiši Gorenjska 3 #13963/dediščina; vrtnoarhitekturna dediščina	/	20
Ri139	CDo					
Ri140	SSs					
Ri141	SSs					
Ri142	SSs	Ri_39		– Ribnica – mestno jedro #7833/spomenik – Ribnica – vrt pri hiši Gorenjska 3 #13963/dediščina; vrtnoarhitekturna dediščina	/	20
Ri143	PC					
Ri144	VC	Ri_40		Enota urejanja prostora posega na območje naravne vrednote – Bistrica, ponikalnica (ev. št. 8033). – Ribnica – mestno jedro #7833/spomenik	/	20
Ri145	VC					
Ri146	ZS					
Ri147	ZD					
Ri148	ZD					
Ri149	PC	Ri_41		– Ribnica – mestno jedro #7833/spomenik	Dovoljeni so posegi v smislu urbanistične sanacije: obstoječi objekti se pri posegih oblikovno sanirajo, višinski gabariti ne smejo preseči obstoječih, priporočamo ureditev okolice objektov z uporabo drevesne in grmovne vegetacije kot elementa členitve.	20
Ri150	VC					
Ri151	CU					
Ri152	IG					
Ri153	IG					
Ri154	SSs					
Ri155	SSs					
Ri156	ZD	Ri_42		– Ribnica – mestno jedro #7833/spomenik	/	20
Ri157	PC	Ri_43		– Ribnica – mestno jedro #7833/spomenik – Ribnica – grobišče padlih partizanov ob Cesti na Ugar #22485/dediščina; memorialna dediščina	/	20
Ri158	SK					
Ri159	CU					
Ri160	SKs	Ri_44a			/	20
Ri161	SKs	Ri_44/2			/	20
Ri162	E	Ri_45			/	20

Ri163	A	Ri_46		– poplavno območje	– poplavno območje: Dopustne so rekonstrukcije, odstranitev, spremembe namembnosti in vzdrževanje obstoječih legalno zgrajenih objektov, če je poseg skladen z veljavno Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.	20
Ri164	PC	Ri_47			/	20
Ri165	SKs					
Ri166	CDo					
Ri167	CU					
Ri168	CU	Ri_48			Na območju podrobnejše namenske rabe CU je najvišja dovoljena višina 3 etaže.	20
Ri169	CDo					
Ri170	IP					
Ri171	PC	Ri_49		– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	/	20
Ri172	SS					
Ri173	SS					
Ri174	SS					
Ri175	SKs	Ri_50/1			/	20
Ri176	SKs	Ri_50/2			/	20
Ri177	A	Ri_51		– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina – poplavno območje	– poplavno območje: Dopustne so rekonstrukcije, odstranitev, spremembe namembnosti in vzdrževanje obstoječih legalno zgrajenih objektov, če je poseg skladen z veljavno Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.	20
Ri178	PC	Ri_52/1			/	20
Ri179	BC					
Ri180	BC					
Ri181	ZS	Ri_52/2			Dovoljena je gradnja maneže in obore za konje, vendar mora delež naravnih sestavin prostora po obsegu prevladati.	20
Ri182	A	Ri_53			/	20
Ri183	ZS	Ri_54	OPPN	– Natura 2000 – Kočevsko – Kolpa	V sklopu priprave OPPN je treba izdelati presojo vplivov na varovana območja skladno s pravilnikom, pri tem se upoštevajo naravovarstvene smernice za predmetni občinski prostorski načrt, v sklopu izdelave Občinskega podrobnega prostorskega	20

					načrta se pridobijo tudi nove, v katerih bodo podane konkretne usmeritve. Pred načrtovanjem razporeditve dejavnosti in objektov naj se upošteva naslednje: – Znotraj varovanih območij naj se ne predvidi masovni turizem (hoteli, počitniške prikolice) in naj se ne omogoči povečan dostop z motornimi vozili. Prav tako naj se ne načrtuje množičnih in agresivnih oblik turizma; turistična in rekreacijska infrastruktura naj se zagotavlja v poselitvenih območjih. V naravnem okolju naj se načrtujejo dejavnosti, ki ne zahtevajo ureditve posebne rekreacijske infrastrukture. – Nove prometnice naj se ne načrtujejo. Urediti je treba enotno parkirišče ob vhodu v turistični kompleks in omejiti promet znotraj območja. – Novi objekti naj se ne načrtujejo. – Zagotoviti je treba čiščenje komunalne odpadne vode znotraj območij. – Posegi v okviru OPPN naj se izvajajo zunaj gnezdilne sezone ptic, ki traja od sredine aprila do sredine junija. – V času gnezditvene sezone je treba v sklopu priprave OPPN popisati gnezdišča posameznih kvalifikacijskih vrst. – Posegi v mokrišča ali neposredni bližini tovrstnih območij niso dovoljeni. – Upoštevati je treba predpis o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja. Postavijo se lahko le najnujnejše svetilke, ki naj ne svetijo nad vodoravnico, oziroma ki ne oddajajo emisije UV-svetlobe, ki privlači žuželke. Na območju naj se načrtuje izvajanje manj hrupnih dejavnosti (motoristične dejavnosti ne pridejo v poštev).	

					Pregledajo naj se morebitna kotišča netopirjev; pri najdbi gruč netopirjev naj se predlaga ustrezna obnova obstoječih objektov.	
Ri184	ZS	Ri_55	OPPN	– Natura 2000 – Kočevsko – Kolpa	V sklopu priprave OPPN je treba izdelati presojo vplivov na varovana območja skladno s pravilnikom, pri tem se upoštevajo naravovarstvene smernice za predmetni občinski prostorski načrt, v sklopu izdelave Občinskega podrobnega prostorskega načrta se pridobijo tudi nove, v katerih bodo podane konkretne usmeritve. Pred načrtovanjem razporeditve dejavnosti in objektov naj se upošteva naslednje: – Znotraj varovanih območij naj se ne predvidi masovni turizem (hoteli, počitniške prikolice) in naj se ne omogoči povečan dostop z motornimi vozili. Prav tako naj se ne načrtuje množičnih in agresivnih oblik turizma; turistična in rekreacijska infrastruktura naj se zagotavlja v poselitvenih območjih. V naravnem okolju naj se načrtujejo dejavnosti, ki ne zahtevajo ureditve posebne rekreacijske infrastrukture. – Nove prometnice naj se ne načrtujejo. Urediti je treba enotno parkirišče ob vhodu v turistični kompleks in omejiti promet znotraj območja. – Novi objektov naj se ne načrtujejo. – Zagotoviti je treba čiščenje komunalne odpadne vode znotraj območij. – Posegi v okviru OPPN naj se izvajajo zunaj gnezdilne sezone ptic, ki traja od sredine aprila do sredine junija. – V času gnezditvene sezone je treba v sklopu priprave OPPN popisati gnezdišča posameznih kvalifikacijskih vrst. – Posegi v mokrišča ali neposredni bližini tovrstnih območij niso dovoljeni. – Upoštevati je treba predpis o mejnih vrednostih	20

					svetlobnega onesnaževanja. Postavijo se lahko le najnujnejše svetilke, ki naj ne svetijo nad vodoravnico, oziroma ki ne oddajajo emisije UV-svetlobe, ki privlači žuželke. Na območju naj se načrtuje izvajanje manj hrupnih dejavnosti (motoristične dejavnosti ne pridejo v poštev); pregledati se morajo morebitna kotišča netopirjev; ob morebitni najdbi gruč netopirjev naj se predlaga ustrezna obnova obstoječih objektov.	
Ri185, Ri186	BT	Ri_56/1	OPPN	– Natura 2000 – Kočevsko – Kolpa	Turistično-informacijski objekti, večnamenski prostori za gostinsko ponudbo, sanitarno vozlišče, prometna, komunalna in energetska oskrba … Stavbna struktura naj bo nanizana ob osi obstoječih poti, priporočljiva je gradnja objektov s prepoznavnimi prvinami arhitekturne identitete lokalnega okolja. Objekti zunaj nivoja terena naj bodo visoki do P + M in največ P + 1 + M, pri čemer je pomembno, da v širšem prostoru niso zaznamovani kot samostojne stavbne mase, temveč so integrirani v prostor, in sicer tudi s pomočjo lokalne drevesne vegetacije. V sklopu priprave OPPN je treba izdelati presojo vplivov na varovana območja skladno s pravilnikom, pri tem naj se upoštevajo naravovarstvene smernice za predmetni občinski prostorski načrt in v sklopu izdelave OPPN pridobijo tudi nove, v katerih bodo podane konkretne usmeritve. Pred načrtovanjem razporeditve dejavnosti in objektov naj se upošteva naslednje: - znotraj varovanih območij naj se ne predvidi masovni turizem (hoteli, počitniške prikolice) in naj se ne omogoči povečan dostop z motornimi vozili. Prav tako naj se ne načrtuje množičnih in agresivnih oblik turizma; turistična in rekreacijska infrastruktura naj se zagotavlja v poselitvenih območjih. V naravnem okolju naj se načrtujejo dejavnosti, ki ne zahtevajo ureditve posebne rekreacijske infrastrukture.	19, 20

					- Nove prometnice naj se ne načrtujejo. Urediti je treba enotno parkirišče ob vhodu v turistični kompleks in omejiti promet znotraj območja. - Novi objekti naj se ne načrtujejo. - Zagotoviti je treba čiščenje komunalne odpadne vode znotraj območij. - Posegi v okviru OPPN naj se izvajajo zunaj gnezdilne sezone ptic, ki traja od sredine aprila do sredine junija. - V času gnezditvene sezone je treba v sklopu priprave OPPN popisati gnezdišča posameznih kvalifikacijskih vrst. - Posegi v mokrišča ali v neposredno bližino tovrstnih območij niso dovoljeni. - Upoštevati je treba predpis o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaženja. Postavijo se lahko le najnujnejše svetilke, ki naj ne svetijo nad vodoravnico oziroma ki ne oddajajo emisije UV-svetlobe, ki privlači žuželke. Na območju naj se načrtuje izvajanje manj hrupnih dejavnosti (motoristične dejavnosti ne pridejo v poštev). Pregledajo naj se morebitna kotišča netopirjev; pri morebitni najdbi gruč netopirjev naj se predlaga ustrezna obnova obstoječih objektov.	
Ri187	G	Ri_56/2				19, 20
Ri188	VC	Ri_57		– Natura 2000 – Kočevsko – Kolpa – poplavno območje	Predvidena je izgradnja nadomestnega objekta na ruševinah nekdanje žage in mlina. Nova funkcija objekta bo namenjena predstavitvi zgodovinske kulturno-etnološke dediščine. Arhitekturna forma naj zajema rekonstrukcijo izvorne stavbne strukture, to je obliko tipične stavbe mlina ribniškega prostora. – poplavno območje: Dopustne so rekonstrukcije, odstranitev, spremembe namembnosti in vzdrževanje obstoječih legalno zgrajenih objektov, če je poseg skladen z veljavno Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.	27
Ri189	G					
Ri190	A					
Ri191	A					

Ri192	A	Ri_58			Dovoljena je le gradnja kmetijsko-gospodarskih objektov.	20
Ri193	A	Ri_59			/	20
Ri194	O	Ri_60	OPPN		Za območje se pripravi sanacijski načrt z namenom vzpostavitve v prvotno stanje.	16
Ri195	K1	Ri_61		– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	Dovoljena je ureditev travnate površine za vzletno/pristajalno stezo.	20
Ri196	SKs	Ri_62	OPPN Odlok o zazidalnem načrtu Hrastje v Ribnici R7 – S11 (Skupščinski Dolenjski list, št. 11/90, Uradni list RS št. 44/1998, 21/2001 in 111/2008).		/	15

23) Sajevec

Oznaka EUP	**Podrobna namenska raba**		**Način urejanja**	**Varovanje**	**Posebna merila in pogoji**	**Karta List št.**
Sa01	PC	Sa_1	/	/	– Območje strnjene pozidave: FZ = 0,55; FI = 1,0.	19
Sa02	SKs					
Sa03	SKs					
Sa04	PC	Sa_2	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina – Natura 2000 – Ribniška dolina	/	19
Sa05	SSs					
Sa06	SSs					
Sa07	A	Sa_3	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	/	19
Sa08	PC	Sa_4	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	/	20
Sa09	A					
Sa10	A					
Sa11	CD	Sa_5	/	– Natura 2000 – Ribniška dolina – Sajevec – cerkev sv. Frančiška Ksaverija #2225/dediščina; stavbna dediščina – Sajevec – cerkev sv. Frančiška Ksaverija #2225/vplivno območje; – Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	/	19
Sa12	A					
Sa13	ZS	Sa_6	/	– Natura 2000 – Ribniška dolina	Dovoljena je gradnja smučarske skakalnice.	19

				– Rakitnica – cerkev sv. Vida #1786/dediščina; stavbna dediščina		

24) Slatnik

Oznaka EUP	Podrobna namenska raba		Način urejanja	Varovanje	Posebna merila in pogoji	Karta List št.
Sl01	PC	Sl_1	/	– Slatnik – Marijina kapelica #17989/dediščina; stavbna dediščina	– Območje strnjene pozidave: FZ = 0,55; FI = 1,0.	14
Sl02	SKs					
Sl03	SKs					
Sl04	PC	Sl_2	/	/	/	14
Sl05	SKs					
Sl06	SKs					
Sl07	A	Sl_3	/	/	/	14
Sl08	A	Sl_4	/	/	/	14
Sl09	A	Sl_5	/	/	/	14

25) Slemena

Oznaka EUP	Podrobna namenska raba		Način urejanja	Varovanje	Posebna merila in pogoji	Karta List št.
Sm01	PC	Sm_1	/	– Sveti Gregor – župnišče #14781/dediščina; stavbna dediščina – Sveti Gregor – sgraffito na šoli #22473/dediščina; stavbna dediščina – Sveti Gregor – domačija Sveti Gregor 8 #14815/dediščina; stavbna dediščina – Sveti Gregor – cerkev sv. Gregorja #2385/dediščina; stavbna dediščina – Sveti Gregor – pokopališče #14780/dediščina; memorialna dediščina – 3. vodovarstveno območje	/	8
Sm02	CDv					
Sm03	CDv					
Sm04	ZK					
Sm05	ZK					
Sm06	SKs	Sm_2	/	– 3. vodovarstveno območje	/	
Sm07	CU					
Sm08	ZS					
Sm09	PC	Sm_3	/	– Sveti Gregor – kapelica Srca Jezusovega #14779/dediščina; stavbna dediščina – Sveti Gregor – domačija Sveti Gregor 8 #14815/dediščina; stavbna dediščina – Sveti Gregor – spominska plošča Janezu Evangelistu Kreku	/	
Sm10	PC					
Sm11	PC					
Sm12	CU					

Sm13 Sm14 Sm15 Sm16	CU SKs SKs SKs			#22474/dediščina; memorialna dediščina – Sveti Gregor – spomenik v NOB padlim krajanom #22475/dediščina; memorialna dediščina – Sveti Gregor – cerkev sv. Gregorja #2385/dediščina; stavbna dediščina – Sveti Gregor – sgraffito na šoli #22473/dediščina; stavbna dediščina		
Sm17	A	Sm_4	/	/	/	8
Sm18	A	Sm_5	/	/	/	8
Sm19	A	Sm_6	/	– Krnče – delavnica za suho robo #14802/dediščina; stavbna dediščina	Objekt se nameni za kulturno-turistično namembnost.	8
Sm20	A	Sm_7	/	/	/	8
Sm21	A	Sm_8	/	/	/	8
Sm22	A	Sm_9	/	/	/	8
Sm23 Sm24 Sm25	PC SKs SKs	Sm_10	/	/	/	8
Sm26 Sm27 Sm28	PC A A	Sm_11	/	/	/	8
Sm29	A	Sm_12	/	– Grebenje – toplar na južnem robu vasi #14794/dediščina; stavbna dediščina	/	8
Sm30	A	Sm_13	/	– Grebenje – domačija Grebenje 4 #14793/dediščina; stavbna dediščina	/	8
Sm31	A	Sm_14	/	/	/	2, 8
Sm32	A	Sm_15	/	/	/	2
Sm33	A	Sm_16	/	– območje naravne vrednote – Črni potok (ev. št. 8029).	/	2
Sm34	A	Sm_17	/	– območje naravne vrednote – Črni potok (ev. št. 8029).	/	2
Sm35	A	Sm_18	/	/	/	7
Sm36 Sm37	PC A	Sm_19	/	/	/	7
Sm38	A	Sm_20	/	/	/	7
Sm39 Sm40 Sm41	PC A A	Sm_22	/	/	/	7
Sm42 Sm43 Sm44 Sm45	PC K2 A A	Sm_23	/	/	/	7

Sm46	A					
Sm47	A	Sm_24	/	/	/	7
Sm48	A	Sm_26	/	/	/	7
Sm49	A	Sm_27	/	/	/	7
Sm50	A	Sm_28	/	– Pugled pri Karlovici – pristava #592/dediščina; stavbna dediščina – Pugled pri Karlovici – hiša Pugled 2 #9657/dediščina; stavbna dediščina	Nujna sanacija pristave in sprememba funkcionalne namembnosti za turistični ali kulturni namen.	7
Sm51	A	Sm_29	/	/	/	7
Sm52	A	Sm_30	/	/	/	7
Sm53	A	Sm_31	/	/	/	7
Sm54	A	Sm_32	/	/	/	7
Sm55	A					
Sm56	PC					
Sm57	PC	Sm_34	/	/	/	8
Sm58	A					
Sm59	A					
Sm60	A					
Sm61	PC	Sm_35	/	– Črnec – domačija Črnec 4 #14790/dediščina; stavbna dediščina	Ohranja se obstoječa pozidava.	8
Sm62	PC					
Sm63	K2					
Sm64	A					
Sm65	A					
Sm66	A					
Sm67	A					

26) Sodražica

Oznaka EUP	**Podrobna namenska raba**		**Način urejanja**	**Varovanje**	**Posebna merila in pogoji**	**Karta List št.**
So01	PC	So_1	/	/	/	8
So02	A					
So03	A					
So04	PC	So_2	/	– 2. in 3. vodovarstveno območje	* VVO– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	8
So05	A					
So06	A					
So07	A	So_3/2	/	/	/	8

So08	PC	So_4	/	/	/	8, 9
So09	PC					
So10	A					
So11	A					
So12	A					
So13	A					
So14	A					
So15	A					
So16	A					
So17	PC	So_5	/	/	/	9
So18	A					
So19	A	So_6	/	– 3. vodovarstveno območje	* VVO– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	9
So20	PC	So_7	/	– 3. vodovarstveno območje	* VVO– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	9
So21	A					
So22	A					
So23	PC	So_8	/	– 3. vodovarstveno območje	* VVO– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	9
So24	A					
So25	A					
So26	A					
So27	A	So_9	/	– 3. vodovarstveno območje	* VVO– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	9
So28	A	So_10	/	– 3. vodovarstveno območje	* VVO– na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati prepovedi, omejitve in podrobnejše pogoje glede na vodovarstveni režim območja skladno z veljavno uredbo o vodovarstvenih	9

					območjih občine Ribnica, oziroma z veljavnim občinskim odlokom.	
So29	CDv	So_11	/	– Ortnek – kapela sv. Jurija #2649/dediščina; stavbna dediščina – Ortnek – kapela sv. Jurija #2649/vplivno območje; – Ortnek – arheološko najdišče Stari grad #13405/arheološko najdišče;	Nujna sanacija kapele.	9
So30	BT					
So31	T					
So32	ZS					
So33	Ao	So_12	/	– območje naravne vrednote – Tržiščica, ponikalnica (ev. št. 2401).	/	10

27) Sušje

Oznaka EUP	Podrobna namenska raba		Način urejanja	Varovanje	Posebna merila in pogoji	Karta List št.
Su01	PC	Su_1	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina – Sušje – hiša Sušje 14 #14812/dediščina; stavbna dediščina – Sušje – skedenj pri hiši Sušje 31 #14814/dediščina; stavbna dediščina – Sušje – kapelica Matere božje #17990/dediščina; stavbna dediščina – Sušje – hiša Sušje 9 #14813/dediščina; stavbna dediščina	/	14
Su02	SKs					
Su03	SKs					
Su04	PC	Su_2	/	– Sušje – razpelo pri hiši Sušje 4 #23076/dediščina; stavbna dediščina – Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina – Sušje – razpelo pri hiši Sušje 4 #23076/dediščina; stavbna dediščina	Podolžni objekti P + M, sleme pravokotno na komunikacijo, odmik od ceste največ 2 m.	14
Su05	SKs					
Su06	SKs					
Su07	PC	Su_3	/	– Sušje – spomenik padlim v NOB #22462/dediščina; memorialna dediščina – Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	Za potrebe funkcioniranja objekta na zemljišču 822/23 k. o. Sušje je dovoljeno postaviti nezahtevni oziroma enostavni objekt na zemljišču 822/3, delu zemljišča 2479/12 in delu zemljišča 2479/15, vse k. o. Sušje.	14
Su08	A					
Su09	CU					
Su10	CU					
Su11	ZS					
Su12	O	Su_4	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina	/	14
Su13	A	Su_5	/	Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina Območje naravne vrednote – Bistrica, ponikalnica (ev. št. 8033). – poplavno območje	– poplavno območje: Dopustne so rekonstrukcije, odstranitev, spremembe namembnosti in vzdrževanje obstoječih legalno zgrajenih objektov, če je poseg skladen z veljavno Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v	14

					prostor na območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.	

28) Zapuže

Oznaka EUP	Podrobna namenska raba		Način urejanja	Varovanje	Posebna merila in pogoji	Karta List št.
Za01	A	Za_1	/	– Zapuže pri Ribnici – razpelo #23074/dediščina; stavbna dediščina.	/	15
Za02	ZD	Za_2	/	V enoti urejanja prostora je naravna vrednota – Francetova jama (ev. št. 42083). Enota urejanja je tudi v območju Natura 2000 – Kočevsko.	/	16
Za03	BT					
Za04	A	Za_3	/	Del enote urejanja je na območju Natura 2000 – Kočevsko.	/	16
Za05	BT	Za_4	/	– Jelenov Žleb – kapelica sv. Antona Puščavnika #23065/dediščina; stavbna dediščina – Zapuže pri Ribnici – gradišče sv. Ana #13407/ arheološko najdišče – Zapuže pri Ribnici – cerkev sv. Ane #2223/vplivno območje – Zapuže pri Ribnici – cerkev sv. Ane #2223/dediščina; stavbna dediščina	/	16
Za06	CDv					
Za07	ZD					
Za08	A	Za_5	/	/	Dovoljena je gradnja lovske koče.	11

29) Žlebič

Oznaka EUP	Podrobna namenska raba		Način urejanja	Varovanje	Posebna merila in pogoji	Karta List št.
Žl01	PC	Žl_1	/	/	/	14
Žl02	PC					
Žl03	SKs					
Žl04	SKs					
Žl05	SKs					
Žl06	SKs					
Žl07	A	Žl_2	/	/	Dovoljena je gradnja gostinskega objekta.	14
Žl08	A	Žl_3	/	/	/	14
Žl09	SSs	Žl_4	/	/	/	14
Žl10	K2					
Žl11	K2					
Žl12	PO					
Žl13	SSs	Žl_5	OPPN	/	/	
Žl14	SSs	Žl_6	/	/	/	
Žl15	SKs	Žl_7	/	/	/	14

ŽI16	A	ŽI_8	/	/	/	14

30) Občina Ribnica – odprti prostor

Oznaka EUP	Podrobna namenska raba		Način urejanja	Varovanje	Posebna merila in pogoji	Karta List št.
Op001-Op005	G	OR_1	/	– Graben – kapelica Marije Brezmadežne #14765/dediščina; stavbna dediščina – Krnče – delavnica za suho robo #14802/dediščina; stavbna dediščina – Pugled pri Karlovici – pristava #592/dediščina; stavbna dediščina – Pugled pri Karlovici – hiša Pugled 2 #9657/dediščina; stavbna dediščina – Črnec – domačija Črnec 4 #14790/dediščina; stavbna dediščina – Grebenje – domačija Grebenje 4 #14793/dediščina; stavbna dediščina	/	1 6 7 8 9 9
Op006-Op036	K2					
Op037-Op052	PC					
Op053	VC					
Op054-Op055	G	OR_2	/	– Črni Potok pri Velikih Laščah – toplar v Čeligujah #14791/dediščina; stavbna dediščina – Grebenje – domačija Grebenje 4 #14793/dediščina; stavbna dediščina	/	1 2 8
Op056-Op058	K2					
Op059	VC					
Op060-Op066	G	OR_3	/	– Zlati Rep – domačija Zlati Rep 5 #14821/dediščina; stavbna dediščina – Pusti Hrib – razpelo #14769/dediščina; stavbna dediščina – Maršiči pri Velikih Laščah – cerkev sv. Urha #2386/vplivno območje – Grebenje – domačija Grebenje 4 #14793/dediščina; stavbna dediščina	/	2 3 8 9
Op067-Op085	K2					
Op086-Op088	PC					
Op089-Op090	VC					
Op091-Op093	G	OR_4/1	/	/	/	3
Op094-Op095	K2					
Op096	VC					
Op097-Op104	G	OR_4/2	/	/	/	10
Op105- Op106	K2					
Op107	VC					
Op108-Op111	K1	OR_4/3	/	/	/	10
Op112	VC					

Op113- Op125	G	OR_5	/	– Velike Poljane – cerkev sv. Tomaža #2648/dediščina; stavbna dediščina – Ortnek – graščina #14768/dediščina; stavbna dediščina – Vrh pri Poljanah – razpelo pri hiši Vrh pri Poljanah 2 #14784/dediščina; stavbna dediščina – Vrh pri Poljanah – kapelica sv. Antona Padovanskega #23077/dediščina; stavbna dediščina – Velike Poljane – župnišče #14783/dediščina; stavbna dediščina – Velike Poljane – gospodarsko poslopje pri župnišču #14819/dediščina; stavbna dediščina – Velike Poljane – spominska plošča padlim v NOB #22463/dediščina; memorialna dediščina – Velike Poljane – cerkev sv. Jožefa #2647/vplivno območje – Škrajnek – zaselek #13967/dediščina; naselbinska dediščina – Žukovo – spominsko znamenje padlim v NOB #22466/dediščina; memorialna dediščina – Velike Poljane – cerkev sv. Jožefa #2647/vplivno območje – Velike Poljane – cerkev sv. Tomaža #2648/dediščina; stavbna dediščina – Velike Poljane – cerkev sv. Tomaža #2648/vplivno območje	/	3 4 10
Op126	K1					
Op127- Op146	K2					
Op147- Op152	PC					
Op153	VC					
Op154	PŽ	OR_6/1	/		/	3, 9, 10
Op155	PO					
Op156	PC	OR_6/2	/	– Breže – gradišče Hoste in arheološko območje Micnekova jama #13409/arheološko najdišče	/	14, 21, 15, 20
Op157- Op158	PO					
Op159- Op161	PŽ					
Op162	PŽ	OR_6/3	/		/	30, 29, 22, 21
Op163	K1	OR_7/1	/	– Ortnek – graščina #14768/dediščina; stavbna dediščina	/	10
Op164	K2					
Op165	PC					
Op166	K1	OR_7/2	/	– Dolenja vas pri Ribnici – vas #13955/dediščina; naselbinska dediščina – Dolenja vas pri Ribnici – gospodarska poslopja v Malih	/	35 29 28

Op167	PC			njivah #14792/dediščina; stavbna dediščina – Goriča vas – drevored med Goričo vasjo in Nemško vasjo #21013/dediščina; kulturna krajina – Nemška vas pri Ribnici – drevored med Nemško vasjo in Prigorico #21014/dediščina; kulturna krajina		
Op168-Op179	G	OR_8	/	– Ortnek – kapela sv. Jurija #2649/dediščina; stavbna dediščina – Ortnek – arheološko najdišče Stari grad #13405/arheološko najdišče; – Ortnek – kapela sv. Jurija #2649/vplivno območje;	– Gradnja vlak in gozdnih poti ter kakršnih koli objektov ni dovoljena.	13 14 9 10
Op180-Op190	K1					
Op191-Op212	K2					
Op213-Op216	PC					
Op217-Op221	VC					
Op222- Op228	G	OR_9	/	– Makoše – arheološko najdišče na Šancah #13404/arheološko najdišče – Makoše – spomenik padlim v NOB #22461/dediščina; memorialna dediščina – Zapuže pri Ribnici – gradišče sv. Ana #13407/arheološko najdišče – Breže – arheološko najdišče Živinska jama #13408/arheološko najdišče – Ortnek – graščina #14768/dediščina; stavbna dediščina – Zapuže pri Ribnici – spomenik padlim v NOB v Lepovčah #22494/dediščina; memorialna dediščina – Zapuže pri Ribnici – cerkev sv. Ane #2223/vplivno območje	Za gradnjo, rekonstrukcijo vlak in gozdnih poti na območju dediščine je treba pridobiti KVP in KVS.	14 10 12 11 30 29 23 22 21 16 15
Op229	K1					
Op230- Op267	K2					
Op268- Op270	PC					
Op271	VC					
Op272	G	OR_10/1	/	Breže – spomenik na kraju ilegalnega partizanskega prehoda čez progo #22468/ dediščina; memorialna dediščina	/	14
Op273- Op275	K1					
Op276- Op281	K2					
Op282- Op283	VC					
Op284	G	OR_10/2	/	– Breže – Gradišče Hoste in arheološko območje Micnekova jama #13409/arheološko najdišče	/	14, 15
Op285- Op286	K1					
Op287- Op294	K2					
Op295	VC					
Op296	G	OR_11	/	/	/	23, 22, 17, 16
Op297-Op310	G	OR_12	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina – Breže – domačija Breže 1 #14787/dediščina; stavbna	Na območju gradu Pungart niso dovoljeni posegi v zemeljske plasti, nasipavanje, odstranjevanje drevesnih panjev in drugi posegi zemeljske plasti, ki	13 18 19

Op311- Op333 Op334- Op347 Op348- Op360 Op361- Op371 Op372	K1 K2 PC VC VI			dediščina – Breže – spomenik 900-letnici Ribnice #23066/dediščina; memorialna dediščina – Jurjevica – kapelice križevega pota #28737/dediščina; stavbna dediščina – Jurjevica – razpelo #23069/dediščina; stavbna dediščina – Sajevec – razpelo ob križišču #23072/dediščina; stavbna dediščina – Sajevec – cerkev sv. Frančiška Ksaverija #2225/vplivno območje; – Breg pri Ribnici na Dolenjskem – grad Pungart #13410/arheološko najdišče; – Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina – Ribnica – vas Gorenja vas #13962/dediščina; naselbinska dediščina – Breg pri Ribnici na Dolenjskem – dvoločni kamniti most #22328/dediščina; stavbna dediščina – Breg pri Ribnici na Dolenjskem – grad Pungart #13410/vplivno območje;	bi poškodovali ostaline gradu. V največji možni meri je treba ohranjati obstoječo parcelacijo z vsemi prvinami, ki členijo prostor.	20 15
Op373 Op374	K1 PC	OR_13	/	– Ribnica – vas Gorenja vas #13962/dediščina; naselbinska dediščina	/	20, 15
Op375- Op387 Op388- Op394 Op395- Op420 Op421- Op427 Op428- Op436	G K1 K2 PC VC	OR_14	/	– Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže #13958/dediščina; kulturna krajina – Prigorica – vas #13959/dediščina; naselbinska dediščina – Ribnica – grobišče padlih partizanov ob Cesti na Ugar #22485/dediščina; memorialna dediščina – Bukovica pri Ribnici – toplar severovzhodno od vasi #14789/dediščina; stavbna dediščina – Dolenja vas pri Ribnici – vas #13955/dediščina; naselbinska dediščina – Goriča vas – drevored med Goričo vasjo in Nemškovasjo #21013/dediščina; kulturna krajina – Nemška vas pri Ribnici – drevored med Nemško vasjo in Prigorico #21014/dediščina; kulturna krajina – Goriča vas – Spominsko znamenje talcem #22484/dediščina; memorialna dediščina	/	19 26 28 27 21 20
Op437- Op438	G	OR_15	/	– Dolenja vas pri Ribnici – gospodarska poslopja v Malih njivah #14792/dediščina; stavbna dediščina	Vzhodni del Hrovače pripada mozaični kulturni krajini, vezani na objekte, kjer gradnje niso	21 20

Op439- Op444	K1			– Hrovača – vas #13957/dediščina; naselbinska dediščina – Goriča vas – cerkev Imena Marijinega #2221/dediščina; stavbna dediščina – Goriča vas – cerkev Imena Marijinega #2221/vplivno območje; – Nemška vas – cerkev sv. Lenarta #2222/dediščina; stavbna dediščina – Goriča vas – vas #13956/dediščina; naselbinska dediščina – Dolenja vas pri Ribnici – gospodarska poslopja v Malih njivah #14792/dediščina; stavbna dediščina – Nemška vas pri Ribnici – drevored med Nemško vasjo in Prigorico #21014/dediščina; kulturna krajina	dovoljene; priporoča se dodatna zasaditev sadnega drevja, parcelacija se ne spreminja. Gradnja vlak in gozdnih poti ter kakršnih koli objektov ni dovoljena.	
Op445- Op458	K2					
Op459- Op462	PC					
Op463- Op465	VC					
Op466- Op467	ZD					
Op468- Op471	G	OR_16	/	– Dolenja vas pri Ribnici – arheološko najdišče sv. Marjeta #13403/arheološko najdišče; – Dolenja vas pri Ribnici – gospodarska poslopja v Malih njivah #14792/dediščina; stavbna dediščina	/	29
Op472- Op473	K1					
Op474- Op480	K2					
Op481	PC					
Op482	VC					
Op483- Op486	G	OR_17	/	– Dolenja vas pri Ribnici – arheološko območje sv. Rok #12659/arheološko najdišče; – Dolenja vas pri Ribnici – vas #13955/dediščina; naselbinska dediščina – Dolenja vas pri Ribnici – kapelica na Hribu #14761/dediščina; stavbna dediščina – Dolenja vas pri Ribnici – arheološko območje Mali Humec #8951/arheološko najdišče; – Rakitnica – cerkev sv. Vida #1786/dediščina; stavbna dediščina – Dolenja vas pri Ribnici – arheološko območje Mali Humec #8951/arheološko najdišče;	/	35 34 29 28
Op487- Op499	K1					
Op500- Op506	K2					
Op507- Op512	PC					
Op513- Op516	VC					
Op517- Op521	G	OR_18	/	– Jelenov Žleb – spomenik bitki v Jelenovem Žlebu #9505/dediščina; memorialna dediščina – Jurjevica – krajinsko območje Jurjevica, Breže 92#13958/dediščina; kulturna krajina – Jelenov Žleb – spomenik bitki pri štirni #13965/dediščina; memorialna dediščina – Jelenov Žleb – grob Josipa Žagarja - Juga #22470/dediščina; memorialna dediščina – Jelenov Žleb – spominske plošče padlim v bitki pri Jelenovem Žlebu #22554/dediščina; memorialna dediščina	Na vzhodnem delu zemljišč s parc. št. 1317/8 in 1317/9, obe k. o. Dane, v skupni velikosti do 500 m^2 zemljišča, se lahko postavi pomožni kmetijsko-gozdarski objekt, namenjen začasnemu skladiščenju lesa, v maksimalni velikosti 150 m^2, kot nezahteven objekt.	18 24 25 32 26 31 39 40 38 37
Op522- Op534	K1					
Op535- Op551	K2					

Op552- Op558 Op559	PC VC			– Jelenov Žleb – kapelica sv. Antona Puščavnika #23065/dediščina; stavbna dediščina – Velika gora – spominska plošča posadki helikopterja #500521/dediščina; memorialna dediščina – Dane pri Ribnici – razpelo #23071/dediščina; stavbna dediščina		36 35 34 33 28 27 20
Op560	Gv	OR_19	/	/	/	33 27