

Občina Ribnica, na osnovi Pravilnika o sofinanciranju projektov učinkovite rabe energije in izrabe obnovljivih virov energije gospodinjstev v občini Ribnica (Ur.l.RS, št. 38/22) in Odloka o proračunu Občine Ribnica za leto 2025 (Ur.l.RS, št. 103/25), objavlja naslednji

JAVNI RAZPIS

za sofinanciranje projektov učinkovite rabe energije in izrabe obnovljivih virov energije gospodinjstev v občini Ribnica za leto 2025

1. Naziv in sedež dodeljevalca sredstev

Občina Ribnica, Gorenjska cesta 3, 1310 Ribnica, tel. 01 837 20 00, e-pošta: obcina@ribnica.si.

2. Predmet in namen javnega razpisa ter splošni pogoji

Predmet javnega razpisa je dodelitev nepovratnih sredstev za ukrepe projektov učinkovite rabe energije in izrabe obnovljivih virov energije gospodinjstev v občini Ribnica.

Ukrepi, ki jih v letu 2025 sofinancira Občina Ribnica so:

<i>Ukrep</i>	<i>Opis ukrepa</i>	<i>Višina razpisanih sredstev</i>
Ukrep 1	Sofinanciranje toplotne izolacije zunanjih zidov z obnovo fasade	20.000 EUR od tega za Ukrep 1 za večstanovanjske stavbe 10.000 EUR
Ukrep 2	Sofinanciranje vgradnje solarnih sistemov za ogrevanje vode	
Ukrep 3	Sofinanciranje vgradnje specialnih kurilnih naprav na polena, sekance ali pelete za centralno ogrevanje na lesno biomaso.	

Sredstva so zagotovljena na proračunski postavki 1211 Sofinanciranje URE in OVE projektov gospodinjstev v občini v skupni višini 20.000 EUR. Od tega so sredstva v višini 10.000 EUR prednostno namenjena upravičencem v večstanovanjski stavbi za financiranje Ukrepa 1, v primeru da se ne porabijo v celoti, se razdelijo med ostale vlagatelje, ki izpolnjujejo pogoje.

Sredstva za izvedbo navedenih ukrepov se dodeljujejo kot nepovratna sredstva v obliki dotacij.

3. Splošni pogoji

Upravičenec do finančne spodbude je vsaka fizična oseba oziroma občan, ki ima v občini Ribnica stalno prebivališče in je:

- lastnik ali solastnik nepremičnine, stanovanjske stavbe ali stanovanja v večstanovanjski stavbi, kjer bo izveden ukrep;
- imetnik stavbne pravice na nepremičnini, kjer bo izveden ukrep;
- najemnik nepremičnine, stanovanjske stavbe ali stanovanja v večstanovanjski stavbi, kjer bo izveden ukrep.

Nepremičnina, stanovanjska stavba oziroma stanovanje v večstanovanjski stavbi iz prejšnjega odstavka, kjer bo izveden ukrep, se mora nahajati na območju občine Ribnica.

Ukrep na nepremičnini, stanovanjski stavbi, stanovanju v večstanovanjski stavbi je predmet sofinanciranja samo za tiste dele, ki so v lasti fizičnih oseb. Kot fizična oseba ne šteje samostojni podjetnik ali fizična oseba, ki samostojno opravlja dejavnost kot poklic, oziroma je registrirana za opravljanje dejavnosti na podlagi posebnega zakona.

Lastništvo predmetne stanovanjske stavbe oziroma stanovanja v večstanovanjski stavbi bo preverjeno z vpogledom v elektronsko Zemljiško knjigo. V kolikor etažna lastnina ni urejena se lastništvo dokazuje z overjeno kupoprodajno pogodbo.

Vlagatelj mora pred izvedbo ukrepa poskrbeti, da so z izvedbo ukrepa seznanjeni morebitni lastnik, solastniki oziroma etažni lastniki nepremičnine, stanovanjske stavbe oziroma stanovanja v večstanovanjski stavbi. Vlagatelj jamči, da bo za potrebe izvajanja ukrepov, pridobil njihovo soglasje.

V kolikor bo ukrep izveden na ali v večstanovanjski stavbi, kot celotnem objektu, ki ima upravnika, morajo osebe iz prve do tretje alineje petega odstavka točke 2. tega javnega razpisa pooblastiti upravnika, za zastopanje na razpisu za pridobitev sredstev za ukrep, ki ga določa ta javni razpis.

Z ukrepom, ki bo izveden na večstanovanjski stavbi, kot celotnem objektu, ki ima upravnika, morajo soglašati lastniki večstanovanjskega objekta najmanj v deležu, ki je določen s predpisi o upravljanju večstanovanjskih stavb.

V primeru, da bo ukrep izveden na ali v večstanovanjski stavi, kot celotnem objektu, ki nima upravnika, veljajo določbe predhodnih odstavkov te točke tako, da namesto upravnika nastopa pooblaščenec, ki ga pooblastijo osebe, ki so navedene kot upravičenci.

Za sofinanciranje Ukrepa 3 lahko kandidirajo le upravičenci, ki jim ni omogočena priključitev na sistem ogrevanja, na podlagi Odloka o načinu izvajanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s toplotno energijo na območju Občine Ribnica (Ur.l.RS, št. 51/09 in 104/09).

Objekt, ki je predmet sofinanciranja po tem javnem razpisu, je stavba ali del stavbe, ki je predmet izvedbe investicijskega ukrepa. Stavba je objekt z enim ali več prostori, v katere lahko človek vstopi in so namenjeni prebivanju. Počitniške stavbe oziroma vikendi, novogradnje ter vsi pomožni objekti in drugi objekti, zgrajeni brez gradbenega dovoljenja, ne glede na določbe prejšnjih odstavkov tega člena, niso predmet pridobitve finančnih sredstev.

4. Posebni pogoji in merila za dodelitev nepovratnih sredstev

Vlogo za nepovratna sredstva lahko za posamezno nepremičnino vloži le eden od upravičencev. Upravičenci lahko pridobijo sredstva iz občinskega proračuna za isto investicijo samo enkrat, neodvisno od števila ponovljenih javnih razpisov za isti ali podoben namen.

Upravičeni stroški so stroški nakupa ali vgradnje naprave, materiala ali sistema, ki je predmet ukrepa. Prav tako so lahko upravičeni stroški tudi drugi stroški, ki so neposredno in smiselno povezani z izvedbo ukrepa.

Vlagatelj ne more kupiti osnovnih sredstev od:

- poslovno povezanih oseb; kadar ima ena pravna ali fizična oseba v drugi pravni osebi večinski lastniški delež, kadar je ena pravna oseba odvisna od druge pravne osebe, kadar gre za koncernske družbe, kadar sta dve pravni osebi vzajemno kapitalsko udeleženi ali kadar sta dve pravni osebi povezani s podjetniškimi pogodbami;
- od zasebno povezanih oseb; kadar je kdo od družinskih članov¹ udeležen v pravni osebi kot poslovodja, član poslovodstva ali zakoniti zastopnik ali je neposredno ali preko drugih pravnih oseb v več kot pet odstotnem deležu udeležen pri ustanovitelskih pravicah, upravljanju ali kapitalu.

Upoštevajo se računi in potrdila o plačilu, nastali od 1. 1. 2025 do 15. 11. 2025. Računi oz. druga ustrezna dokazila se morajo glasiti na ime upravičenca oziroma pooblaščenca.

Investicije v posamezne ukrepe, ki jih financira Občina, morajo izpolnjevati okoljske in tehnične pogoje kot so določeni za upravičence do subvencije Eko sklada (Slovenskega okoljskega javnega sklada). Pogoji so javno objavljeni na spletni strani Eko sklada.

Višina dodeljenih finančnih sredstev sme znašati do 20 % vrednosti za posamezni ukrep URE in OVE projektov gospodinjstev v občini, vendar ne več kot 500 EUR na gospodinjstvo oziroma ne več kot 5.000 EUR na večstanovanjsko stavbo, skupaj s sredstvi Eko sklada nepovratna finančna spodbuda na upravičenca ne sme znašati več kot 100 % upravičenih stroškov naložbe, glede na njihov pripadajoči delež financiranja naložbe.

4.1. UKREP 1: Sofinanciranje toplotne izolacije zunanjih zidov z obnovo fasade

Investicija mora izpolnjevati okoljske in tehnične pogoje, kot so določeni za upravičence do subvencije Eko sklada (Slovenskega okoljskega javnega sklada), in sicer v javnem pozivu 114SUB-OBPO24.

4.2. UKREP 2: Sofinanciranje vgradnje solarnih sistemov za ogrevanje vode

Investicija mora izpolnjevati okoljske in tehnične pogoje, kot so določeni za upravičence do subvencije Eko sklada (Slovenskega okoljskega javnega sklada), in sicer v javnem pozivu Subvencija 114SUB-OB24.

4.3. UKREP 3: Sofinanciranje vgradnje specialnih kurilnih naprav na polena, sekance ali pelete za centralno ogrevanje na lesno biomaso

Investicija mora izpolnjevati okoljske in tehnične pogoje, kot so določeni za upravičence do subvencije Eko sklada (Slovenskega okoljskega javnega sklada), in sicer v javnem pozivu Subvencija 114SUB-OB24.

5. Obdobje, v katerem morajo biti porabljena dodeljena sredstva

Dodeljena proračunska sredstva morajo biti porabljena v proračunskem letu 2025, na osnovi pogodbe o finančni spodbudi.

¹ "družinski člani" so zakonec, otroci, posvojenci, starši, posvojitelji, bratje, sestre in osebe, ki s posameznikom živijo v skupnem gospodinjstvu ali v zunajzakonski skupnosti.

6. Rok in način prijave

Prijavitelji se lahko prijavijo na javni razpis **1. rok - od 12. 5. 2025 do vključno 19. 5. 2025 do 12. ure** ter **2. rok - od 26. 8. 2025 do 2. 9. 2025 do 12. ure**. Šteje se, da je vloga prispela pravočasno, če je bila dostavljena v glavno pisarno Občine Ribnica za 1. rok najkasneje do 19. 5. 2025 do 12. ure oziroma za 2. rok najkasneje do 2. 9. 2025 do 12. ure. V primeru, da bodo razpoložljiva sredstva izčrpana že ob prvem roku, bo občina nemudoma objavila javno informacijo in drugi rok oddaje vlog ukinila.

Vloga z zahtevano dokumentacijo mora biti oddana v zaprti kuverti s pripisom »NE ODPIRAJ - RAZPIS URE in OVE«.

Brezplačna razpisna dokumentacija je od dneva objave tega javnega razpisa dosegljiva na spletni strani Občine Ribnica, zainteresirani jo lahko od dneva objave javnega razpisa do zaključka le-tega dvignejo tudi v glavni pisarni Občine Ribnica, Gorenjska cesta 3, 1310 Ribnica v času uradnih ur.

Dodatne informacije o razpisu lahko interesenti dobijo po telefonu na številki 01 837 20 28 – David Merhar ali 01 837 20 25 – Irena Marn. Za pomoč pri tehničnem delu se lahko vlagatelji obrnejo na **Marka Piršiča, Svetovalna pisarna ENSVET**, po telefonu na številki **031 722 901** ali po e-pošti: marko.pirsic@ensvet.si

7. Vloga za dodelitev sredstev in dokumentacija, ki mora biti priložena k vlogi

Vloga mora biti izpolnjena v skladu z navodili iz razpisne dokumentacije, priloženi morajo biti zahtevani dokumenti glede na določbe javnega razpisa in razpisne dokumentacije.

Oddaja vloge pomeni, da se prijavitelj strinja z vsemi pogoji in merili razpisa. Prijavitelj z oddajo vloge prav tako dovoljuje objavo in obdelavo osebnih podatkov z namenom vodenja razpisa, objave rezultatov razpisa na spletni strani ministrstva, za znanstvenoraziskovalne in statistične namene, skladno z zakonom, ki ureja dostop do informacij javnega značaja, in zakonom, ki ureja varstvo osebnih podatkov.

Vlagatelj kandidira za pridobitev nepovratnih sredstev z vlogo na predpisanem obrazcu, ki je sestavni del razpisne dokumentacije. Vlogi mora biti priloženo najmanj:

- Dokazilo o lastništvu ali solastništvu nepremičnine, ter v primeru solastništva izjavo o seznanitvi z ukrepom,
- Pooblastilo upravnika / vlagatelja za zastopanje na razpisu, v kolikor je potrebno,
- V primeru izvajanja ukrepa na večstanovanjski stavbi, izjavo, da z izvedbo ukrepa soglašajo lastniki večstanovanjskega objekta, z navedbo zahtevanega deleža soglasja, ki je predpisan s predpisi o upravljanju večstanovanjskih stavb, ter doseženega deleža soglasij,
- Fotokopija ponudbe ali računa s popisom predvidenih del,
- Potrdilo o plačilu nastalih stroškov, ki jih predloži ob vlogi ali ob vložitvi zahtevka;
- Dokazilo (izjavo ponudnika ali dobavitelja) o doseganju zahtevanih karakteristik, predpisanih s strani Eko sklada, za posamezen ukrepa oziroma vgrajeno napravo,
- Dokumente, ki dokazujejo, da je oz. bo izvedba investicije skladna z vsemi veljavnimi predpisi s področja graditve objektov (gradbeno dovoljenje oziroma lokacijska informacija),
- fotografija pred izvedbo predvidenega ukrepa.

8. Obravnava vlog in rok v katerem bodo upravičenci obveščeni o izidu javnega razpisa

Župan Občine Ribnica imenuje strokovno komisijo (v nadaljevanju: komisija), ki vodi postopek izvedbe javnega razpisa.

Komisija po preteku razpisanega roka pristopi k odpiranju prispelih vlog. Odpiranje vlog bo izvedeno 22. 5. 2025 oziroma 5. 9. 2025, po izteku posameznega roka za oddajo vlog. Odpiranje vlog ni javno. Komisija obravnava vse popolne in pravočasno prispele vloge, ki so jim predložena vsa potrebna dokazila, po vrstnem redu prispetja.

Vloge, ki prispejo pred rokom za vložitev in po izteku razpisnega roka se s sklepom zavržejo.

V kolikor je vloga nepopolna ali nerazumljiva se vlagatelj pozove na dopolnitev vloge v roku osmih dni od prejema poziva. V kolikor vlagatelj v navedenem roku ne dopolni vloge oziroma je vloga po dopolnitvi še vedno nepopolna, se vloga s sklepom zavrže.

Za datum vložitve popolne vloge se šteje datum, ko je upravičenec vlogo dopolnil.

V kolikor strokovna komisija ugotovi, da vlagatelj ne izpolnjuje razpisnih pogojev, se vloga z odločbo zavrne. Vlagatelj, ki meni, da izpolnjuje pogoje iz javnega razpisa in da mu razpisana sredstva neupravičeno niso bila dodeljena, lahko v 8 dneh od prejema odločbe vloži pritožbo pri županu Občine Ribnica. Odločitev župana je dokončna.

Po obravnavi popolnih vlog komisija pripravi seznam upravičencev po vrstnem redu prispetja vlog in pripravi predlog o dodelitvi proračunskih sredstev. Sredstva se dodeljujejo po vrstnem redu prispetja vlog, do porabe finančnih sredstev sprejetega proračuna.

V primeru večjega povpraševanja lahko župan odloči, v okviru svojih pristojnosti pri izvrševanju proračuna, da zagotovi dodatna sredstva za sofinanciranje.

Prijavitelji bodo o izidu javnega razpisa obveščeni s sklepom o zavrženju oziroma z odločbo (o odobritvi ali zavrnitvi odobritve sredstev) Občine Ribnica, najpozneje v roku 60 dni od datuma odpiranja prijav.

Zoper odločitev iz prejšnjega odstavka lahko upravičenec vloži pritožbo pri županu v roku 8 dni od prejema dokumenta. Odločitev župana je dokončna.

Upravičenci, ki so podali popolno vlogo in zaradi porabe sredstev niso upravičeni do nepovratnih finančnih sredstev v tekočem letu, imajo ob ponovni prijavi na javni razpis naslednjega leta prednost v vrstnem redu.

Medsebojne obveznosti med občino in upravičencem se uredijo s pogodbo o sofinanciranju, ki mora vsebovati: pogodbene stranke, višino pravic in obveznosti pogodbenih strank. Prejemnik se v pogodbi se zaveže, da:

- bo hranil dokumentacijo še najmanj 5 let po izplačilu sredstev iz strani občine,
- bo omogočil Občini vpogled v dokumentacijo in kontrolo koriščenja namenskih sredstev,
- da bo proračunska sredstva porabil samo za namen, za katerega so dodeljena,
- da investicijo, za katero je pridobil sofinanciranje s strani občine, ne bo odtujil pred potekom treh let od vgradnje.

9. Izplačilo dodeljenih sredstev prejemnikom

Upravičencem se sredstva iz proračuna občine izplačajo na podlagi zahtevka upravičenca, in sicer na transakcijski račun, naveden v vlogi oziroma zahtevku, v skladu s predpisi, ki določajo izvrševanje proračuna. Zahtevek mora vsebovati naslednjo dokumentacijo:

- dokazila o izvedbi investicije (račun/situacija o izvedbi investicije), ki se mora glasiti na upravičenca,
- dokazilo o plačilu računa,
- v primeru, da oprema oziroma naprava nista na seznamu Eko sklada, izjavo proizvajalca vgrajene opreme oz. naprav, da slednja ustreza predpisanim kriterijem za posamezen ukrep,
- dve fotografiji izvedene investicije, podrobneje določeno v razpisni dokumentaciji.

Zahtevki morajo biti dostavljeni na Občino Ribnica najkasneje do 5. 11. 2025.

V primeru, da so računi pri uveljavljanju zahtevka za izplačilo sredstev predloženi v nižji vrednosti kot so znašali predračuni, se lahko vrednost dodeljenih sredstev temu ustrezno zniža.

10. Nadzor in sankcije

Namensko porabo proračunskih sredstev pridobljenih po tem javnem razpisu spremljata pristojna strokovna komisija in občinska služba pristojna za posamezen ukrep iz razpisa.

V primeru ugotovljenih kršitev določil tega javnega razpisa, Občina odstopi od pogodbe o dodelitvi sredstev, upravičenec pa vme odobrena sredstva v celoti s pripadajočimi zakonitimi zamudnimi obrestmi od dneva nakazila do dneva vračila sredstev, v kolikor se kadarkoli ugotovi:

- da je bilo dodeljeno sofinanciranje delno ali v celoti nenamensko porabljeno;
- da je upravičenec za katerikoli namen pridobitve sofinanciranja navajal neresnične podatke;
- da je investicijo odtujil pred potekom treh let od vgradnje;
- upravičenec ni izpolnjeval pogojev za dodelitev sofinanciranja.

V primeru iz predhodnega odstavka te točke upravičenec izgubi pravico do pridobitve sredstev na naslednjem javnem razpisu.

Upravičenec je dolžan na poziv pristojnega organa občinske uprave v roku treh let od končnega izplačila sredstev pomoči oddajati poročila o namenski porabi sredstev pomoči in mu omogočiti, da po predhodni najavi opravi kontrolo pri upravičencu.

11. Hramba dokumentacije in informacije javnega značaja

Upravičenec mora hraniti vso dokumentacijo, ki je bila podlaga za odobritev pomoči po tem razpisu, pet let od datuma prejema pomoči.

Z oddajo vloge se prijavitelj strinja s pogoji in z merili razpisa ter pripadajoče razpisne dokumentacije.

Prijavitelj se s predložitvijo vloge na javni razpis strinja z javno objavo podatkov o odobrenih in izplačanih denarnih sredstvih. Objavljeni bodo osnovni podatki o projektu in prejemniku finančnih sredstev skladno z zakonom, ki ureja dostop do informacij javnega značaja, in zakonom, ki ureja varstvo osebnih podatkov.

Varovanje osebnih podatkov bo zagotovljeno v skladu z veljavno zakonodajo. Vsi podatki iz vlog, ki jih komisija odpre, so informacije javnega značaja, razen tistih, ki jih prijavitelji posebej označijo, in sicer poslovne skrivnosti, osebni podatki in druge izjeme iz 6. člena Zakona o dostopu do informacij javnega značaja (Uradni list RS, št. 51/06 – uradno prečiščeno besedilo, 117/06 – ZDavP-2, 23/14, 50/14, 19/15

– odl. US, 102/15, 7/18 in 141/22; v nadaljevanju: ZDIJZ), ki niso javno dostopne in tako ne smejo biti razkrite oziroma dostopne javnosti. Poslovna skrivnost se lahko nanaša na posamezen podatek ali na del vloge, ne more pa se nanašati na celotno vlogo. Prijavitelji morajo pojasniti, zakaj posamezen podatek ne sme biti dostopen javnosti kot informacija javnega značaja. Če prijavitelj ne označi in razloži takšnih podatkov v vlogi, bo ministrstvo lahko domnevalo, da vloga po mnenju prijavitelja ne vsebuje poslovnih skrivnosti, osebnih podatkov in drugih izjem iz 6. člena ZDIJZ.

Številka: 410-0046/2025

ŽUPAN
Samo Pogorelc