



Občina Ribnica

Oddelek za splošne zadeve

Gorenjska cesta 3
1310 Ribnica

t: 01 837 20 00
e: obcina@ribnica.si
www.ribnica.si

Številka: 478-0081/2020

Datum: 9. 3. 2022

Občina Ribnica, Gorenjska cesta 3, 1310 Ribnica, na podlagi 52. člena v povezavi z 57. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018, 79/2018, 61/20 ZDLGPE, 175/20) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

1. Lastnik nepremičnine: Občina Ribnica, Gorenjska cesta 3, 1310 Ribnica.
2. Predmet razpolaganja: parcela 1560/9 v izmeri 14 m² k. o. 1624 Gorenja vas.

Parcela je nastala po parcelaciji parcele 1560/7 k.o. 1624 Gorenja vas. Po veljavnih prostorskih aktih Občine Ribnica se nahaja v poselitvenem območju naselja Dolenji Lazi, v območju stavbnih zemljišč s podrobnejšo namensko rabo SKs – površine podeželskega naselja. Zemljišče se nahaja v križišču z občinsko cesto (JP 852981) in je komunalno opremljeno z asfaltirano javno potjo, javno razsvetljavo, vodovodnim, elektro in telekomunikacijskim omrežjem.



Informacijski sistem PISO



Občina Ribnica

Oddelek za splošne zadeve

Gorenjska cesta 3
1310 Ribnica

t: 01 837 20 00
e: obcina@ribnica.si
www.ribnica.si

3. Rok za posredovanje izjave o interesu za nakup oz. zamenjavo je 20 dni od objave namere na uradni spletni strani Občine Ribnica.

Interesenti podajo svojo izjavo o interesu za nakup po pošti na naslov Občina Ribnica, Gorenjska cesta 3, 1310 Ribnica ali po elektronski pošti na naslov obcina@ribnica.si ali neposredno na Občini Ribnica – glavna pisarna.

Upoštevane bodo vse vloge, ki bodo prispele na naslov Občine Ribnica do izteka zadnjega dne objave te namere.

4. Če bo za nakup oz. zamenjavo zainteresiranih več oseb, se bodo z njimi opravila dodatna pogajanja o ceni in drugih pogojih pravnega posla.
5. Rok za plačilo kupnine je 30 dni od sklenitve pogodbe ali izdaje računa.
6. Kupec plača vse stroške v zvezi s sklenitvijo pravnega posla.
7. Plačilo celotne kupnine v roku, ki je določen, je bistvena sestavina pravnega posla.
8. Interesenti lahko dobijo dodatne informacije o nepremičnini na Občini Ribnica, Oddelek za urejanje in varstvo okolja in Oddelek za splošne zadeve, Kontaktna oseba je Mateja Drobnič, tel. št. 01 837 20 27.

Najnižja ponudbena cena za nepremičnino znaša **420,00 EUR**.
Davek na dodano vrednost v višini 22 %, ki ga plača kupec, v ceno ni vključen.

Kupec plača vse stroške postopka v zvezi s sklenitvijo pravnega posla in Občini Ribnica povrne stroške geodetske odmere v znesku **648,00 EUR**.

9. Župan ali oseba, ki jo župan za to pooblasti, lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.



Samo Pogorelc
Župan